



POMARKKU

PUROLEHDON ALUEEN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

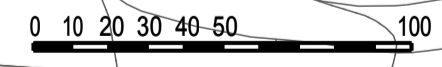
1:2000

Asemakaava koskee Pomarkun kirkonkylän tiloja (RN:o, nimi): 7:131, Kuusisto; 7:132, Mattilantila; 7:181 Ankkalinnä; 7:182, Mäkipää; 7:197, Katajamäki; 13:33, Laaksonen; 13:51, Haanpää; 13:52, Levo; 13:59, Perälä I; 14:9, Kaseva; 14:22, Ahola; 15:14, Saarela; 15:27, Reinilä; 34:9, Lepistö. Asemakaavan muutos koskee kortteleita 11, 16, 157 ja Ahopuistoa sekä niihin liittyviä katualueita.

Asemakaavalla muodostuu kortteleit 11-16, 157, 370-376 lähivirkistysalueita, osa yleisen tien alueesta ja katualueita.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- AP Asuinpientalojen korttelialue.
- AOR Erillispientalojen ja kytkettyjen pientalojen korttelialue.
- VL Lähivirkistysalue.
- VL-1 Lähivirkistysalue, jolle saa sijoittaa puistomuuntamon ja pumppaamon.
- LYT Yleisen tien alue.
- Kolme metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellisen tonttijaon mukaisen tontin raja.
- 11** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellisen tontin numero.
- VANHATIE** Kadun, tien tai muun yleisen alueen nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I u ½** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- ½ k I** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
- e = 0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- α=18°-25°** Kattokaltevuus.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen uusien asuinrakennusten pääharjansuunta ja sijoituskohta.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Ajoyhteys.
- Vesi- ja viemärijohtolle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen leikkialue.
- Ohjeellinen kevyenliikenteenyhteys.
- Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailta rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös.
- Vanha kiviaita, jonka säilyttäminen on suositeltavaa.
- Suoja-alue
- Yleisen tien näkemä-alueeksi varattu alueen osa.



HÄMEENLINNASSA 21.4.2008, 12.8.2008, 7.10.2008

Katja Ojala maanmittausinsinööri AMK Pekka Seppänen miljöinsinööri

Tämä asemakaava on Pomarkun kunnanvaltuuston

hyväksymä.....§...

Voimaantulo.....



Sibeliuksenkatu 11 B 1
13100 Hämeenlinna
03 687 2008
etunimi.sukunimi@ymparisto.inet.fi