

24.09.2026

Liikuntatoimen alueiden kunnossapito

§ 45

Hyvinvointilautakunta 16.09.2026 § 45

Liikuntatoimen alueiden kunnossapito on hoidettu usean vuoden ajan pääosin palkkatuetun osa-aikaisen kentänhoitajan työpanoksella. Lisäksi latujen kunnossapito on toteutettu ostopalveluna. Kunnan tavoitteena on ollut siirtää liikuntapaikkojen kunnossapitovastuu tekniselle toimelle 1.1.2027 alkaen.

Liikuntapaikkojen ja ulkoilualueiden kunnossapito sisältää muun muassa luistelualueiden jäädyttämisen, aurauksen ja kunnossapidon, palloilukenttien ylläpidon, kuntoratojen ja latujen hoidon, frisbeegolfalueiden kunnossapidon, uimarantojen hoidon sekä erilaiset rakennusten ja laitteiden huolto- ja kunnostustyöt. Lisäksi kentänhoitaja on osallistunut ulkoilureittien ja laavujen ylläpitoon sekä niiden polttopuuhuollon toteuttamiseen.

Mikäli erillistä kentänhoitajaresurssia ei jatkossa ole käytettävissä, osa nykyisistä liikunta-alueiden hoitopalveluista joudutaan toteuttamaan ostopalveluina tai alueiden hoitotasoa voidaan joutua alentamaan. Luistelualueiden kunnossapito, jalkapallo- ja pesäpallokenttien ylläpito ovat vaatineet työpanosta myös iltaisin ja viikonloppuisin.

Hyvinvointilautakunta totesi (18.03.2026 § 16) käymässään evästekeskustelussa, että teknisen toimen tulisi arvioida mihin se kykenee nykyisillä resursseillaan eli mitä hoidetaan ja mitä jää hoitamatta. Tulisiko hoitotason laskua? Lautakunta totesi, että nykyisellään liikuntapaikkojen hoito on hyvällä tasolla ja asiasta on tullut positiivista palautetta. Lautakunta katsoi vähimmäistasoksi, että liikuntapaikat ovat koulujen käytettävissä kouluaikana klo 8.30–14.30. Ostopalvelua pidettiin mahdollisena, mutta tarkasti neuvotelluin/kilpailutetuin hinnoin.

Päätöksentekoa varten on tunnistettu kolme vaihtoehtoista toimintamallia:

Vaihtoehto 1: Kokopäiväinen kentänhoitaja kunnan omana työntekijänä

Kunta palkkaa liikuntatoimen alueiden kunnossapitoon oman kentänhoitajan, jonka vastuulla ovat liikuntapaikkojen, ulkoilualueiden ja välineiden kunnossapitotehtävät sekä latujen hoito. Kokoaikainen tehtäväkohtainen kuukausipalkka olisi 2152,32 €, josta arvioitu vuosikustannus sivukuluineen

24.09.2026

noin 34 000 euroa. Mallin toteuttaminen edellyttää lisäksi latukoneiden vetoon soveltuvan laitteen hankintaa. Hankinnan arvioitu kustannus on noin 5 000–13 000 euroa. Vaihtoehtoisesti voi ajatella vuokrakoneen käyttöä konetuntihintana. Tämä malli on kustannuksiltaan ennustettavin, mutta myös joustamattomin.

Vaihtoehto 2: Osa-aikainen kentänhoitaja ja latujen hoito ostopalveluna

Toiminta jatkuu pääosin nykyisen mallin mukaisesti. Kentänhoitaja vastaa liikuntapaikkojen päivittäisistä kunnossapitotehtävistä osa-aikaisesti (85 %) ja latujen hoito hankitaan ostopalveluna. Mikäli kentänhoitaja palkataan kunnan omana työntekijänä 85 prosentin työajalla, henkilöstökulujen vuosikustannus sivukuluineen ja lomarahoineen on arviolta noin 28 500 euroa vuodessa. Viime vuosina latujen hoidon kustannus on ollut noin 64 euroa tunnilta. Vaikka toimintamalli on sama kuin nykyinen, on se palkkatuen poistuesssa kalliimpi järjestää.

Vaihtoehto 3: Ei kentänhoitajaa

Liikuntapaikkojen kunnossapito siirtyy teknisen toimen hoidettavaksi käytettävissä olevien resurssien puitteissa. Palveluita täydennetään mahdollisuuksien mukaan ostopalveluina. Vaihtoehto sisältää riskin hoitotason heikkenemisestä. Tällöin esimerkiksi luistelupaikkojen, palloilukenttien, uimarantojen, kuntoratojen, frisbeegolfalueiden sekä laavujen ja ulkoilureittien kunnossapitoa voidaan joutua vähentämään tai järjestämään nykyistä suppeampana. Malli on ostopalveluiden kustannusten osalta joustava olosuhteiden mukaan, mutta niitä on vaikea ennustaa.

Valmistelun yhteydessä on arvioitu menneisiin vuosiin peilattaessa, että ostopalveluna erityisesti Asemanmäen alueen kuntoratojen, latujen ja pulkkamäen kunnossapidon kustannus olisi lumitilanteen mukaan noin 5 000–20 000 euroa talvikautta kohden. Lisäksi pesäpallokentän kunnossapitotyöt ovat aiemmin aiheuttaneet noin 8 000 euron kustannukset. Luistelualueiden hoitoon iltaisin ja viikonloppuisin on aiemmin osallistunut urheiluseura noin 5 500 euron vuosikustannuksella. Lisäksi tulisi arvioida mahdollinen nurmialueiden ja jalkapallokentän sekä uimarantojen huollon kustannus ostopalveluna.

Hyvinvointilautakunnan talousarvioesityksessä on varauduttu kentänhoidon järjestämiseen joko omana tuotantona tai ostopalveluna.

Valmistelija

Antti Oikarinen

Esittelijä

sivistys- ja hyvinvointijohtaja Antti Oikarinen

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta merkitsee liikuntatoimen alueiden kunnossapidon järjestämisvaihtoehdot tiedoksi ja päättää pyytää tekniseltä

24.09.2026

lautakunnalta kannanoton siitä, missä laajuudessa tekninen toimi kykenee vastaamaan liikuntapaikkojen kunnossapidosta vuoden 2027 alusta alkaen.

Päätös**Merkitään tiedoksi.**

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta

Merkitään, että Laura Peltomäki jätti eriävän mielipiteen.

Tekninen lautakunta 24.09.2026

211/12.04.02/2026

Vuoden 2026 talousarvion toiminnalliseksi tavoitteeksi on sisällytetty liikuntatoimen ulkoalueiden hoidon tehtävien siirron valmistelu teknisen toimialan alaisuuteen.

Liikuntatoimen alueiden kunnossapito on kuitenkin hoidettu usean viime vuoden ajan pääosin palkkatuetun osa-aikaisen kentänhoitajan työpanoksella. Lisäksi latujen kunnossapito on toteutettu ostopalveluna.

Hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 16.09.2026 § 45 käsitellyt liikuntatoimen alueiden kunnossapitoa & tunnistanut kolme vaihtoehtoista mallia alueiden kunnossapidon järjestämiseksi. Lautakunta on merkinnyt järjestämisvaihtoehdot tiedoksi ja päättänyt pyytää tekniseltä lautakunnalta kannanoton siitä, missä laajuudessa tekninen toimi kykenee vastaamaan liikuntapaikkojen kunnossapidosta vuoden 2027 alusta alkaen. Hyvinvointilautakunnan talousarvioesityksessä on kuitenkin varauduttu kentänhoidon järjestämiseen joko omana tuotantona tai ostopalveluna.

Kolmantena vaihtoehtona on esitys, ettei kentänhoitajaa ole, vaan liikuntapaikkojen kunnossapito siirtyisi teknisen toimen hoidettavaksi käytettävissä olevien resurssien puitteissa. Esityksen mukaan palveluita täydennettäisiin mahdollisuuksien mukaan ostopalveluina. Vaihtoehdossa on huomioitu, että se sisältää riskin hoitotason heikkenemisestä, mikä pitää paikkansa. Esityksessä on myös todettu, että esimerkiksi luistelupaikkojen, palloilukenttien, uimarantojen, kuntoratojen, frisbeegolfalueiden sekä laavujen ja ulkoilureittien kunnossapitoa voidaan joutua vähentämään tai järjestämään nykyistä suppeampana, mikä sekin pitää paikkansa. Esityksessä myös todetaan, että malli on ostopalveluiden kustannusten osalta joustava olosuhteiden mukaan, mutta olosuhteita on vaikea ennustaa.

24.09.2026

Tekninen toimi toteaa, että mikäli liikuntatoimen ulkoalueiden hoito siirtyy teknisen toimen hoidettavaksi käytettävissä olevien resurssien puitteissa, tulee hoitotason laskua varmuudella tapahtumaan, kuten hyvinvointilautakunnan esityksessäkin on todettu. Tekninen toimi joutuu arvioimaan mihin se kykenee nykyisillä resursseillaan ja mihin ei. Myös teknisen toimialan eri tehtävät tulee priorisoidaviksi.

Teknisen toimen näkökulmasta kuntalaisille elintärkeä infra (lämpö-vesi-viemäri & turvallinen ja toimiva elinympäristö) on ensisijalla; kuntalaisten hyvinvointia edistäviä toimia väheksymättä. Hyvinvointilautakunnan määrittelemään vähimmäistasoon (liikuntapaikat ovat koulujen käytettävissä kouluaikana klo 8.30–14.30) tai mahdollisiin arki-ilta- ja/tai viikonloppuhoitotoimenpiteisiin ei tekninen toimi voi nykyresurssein sitoutua. Lähitulevaisuudessa myös elintärkeään infraan ja sen huolto- ja kunnostustoimenpiteisiin sekä ylläpitoon tulee panostaa entistä enemmän.

Tekninen toimi toteaa lisäksi, että hoidettavien nurmialueiden määrää on vähennettävä. Nurmialueiden hoitaminen nykyisessä laajuudessa vie aivan liikaa aikaa niin teknisen toimen kiinteistönhoitajilta kuin hyvinvoinnin kentänhoitajaltakin. Hoidettavia asioita on syytä priorisoida laajemmaltikin.

Teknisen toimialan kannanotto on, että liikunta-alueiden hoitotaso tulee laskemaan, mikäli ne teknisen toimen alaisuuteen siirretään. Siirron myötä myös käytettävissä olevat resurssit elintärkeiden toimintojen ylläpitoon tulisivat vähenemään. Myös kesäkauden pienemmät resurssit (kesälomat) on huomioitava.

Kokouksessa tullaan esittämään teknisen toimen resursseja mm. työajankäytön esimerkein.

Teknisen lautakunnan talousarvioesityksessä ei ole varauduttu kentänhoidon järjestämiseen joko omana tuotantona tai ostopalveluna kuten hyvinvointilautakunnan talousarvioesityksessä on.

Valmistelija

Mari Vallimäki

Esittelijä

tekninen johtaja Mari Vallimäki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee kannanoton tietoon saatetuksi ja toimittaa sen edelleen hyvinvointilautakunnalle tiedoksi.

Päätös

Täytäntöönpano