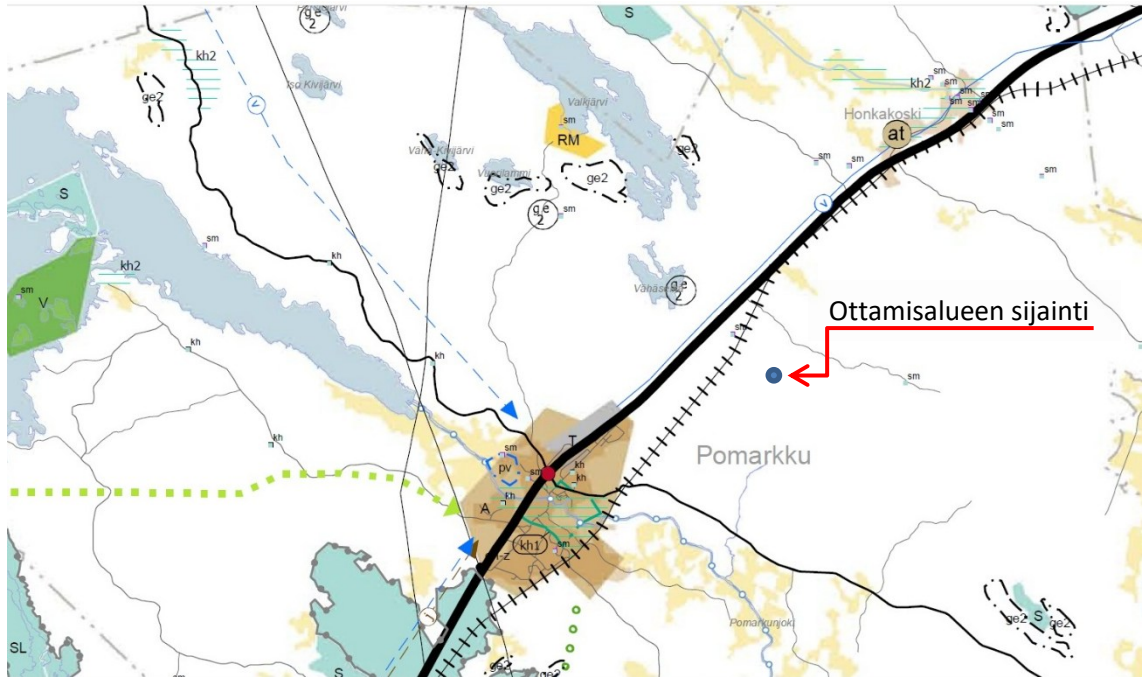


**SATAKUNNAN MAAKUNTAKAAVA 13.3.2013, Vaihemaakuntakaavat ja Luonnos 2050**

Kalevankallion alue sijoittuu Satakunnan maakuntakaavassa (vahvistettu 13.3.2013) alueelle, johon ei suoraan kohdistu yhtään merkintää tai määräystä. Ottamisalue on merkitty karttaan sinisellä värillä.




**Ottamisaluetta koskevat Satakunnan maakuntakaavan merkinnät ja määräykset:**

- Mikään merkintä tai määräys ei koske ottamisaluetta.

Alla on esitetty *muuta etäämpiä alueita* koskevia maakuntakaavan merkintöjä ja määräyksiä:

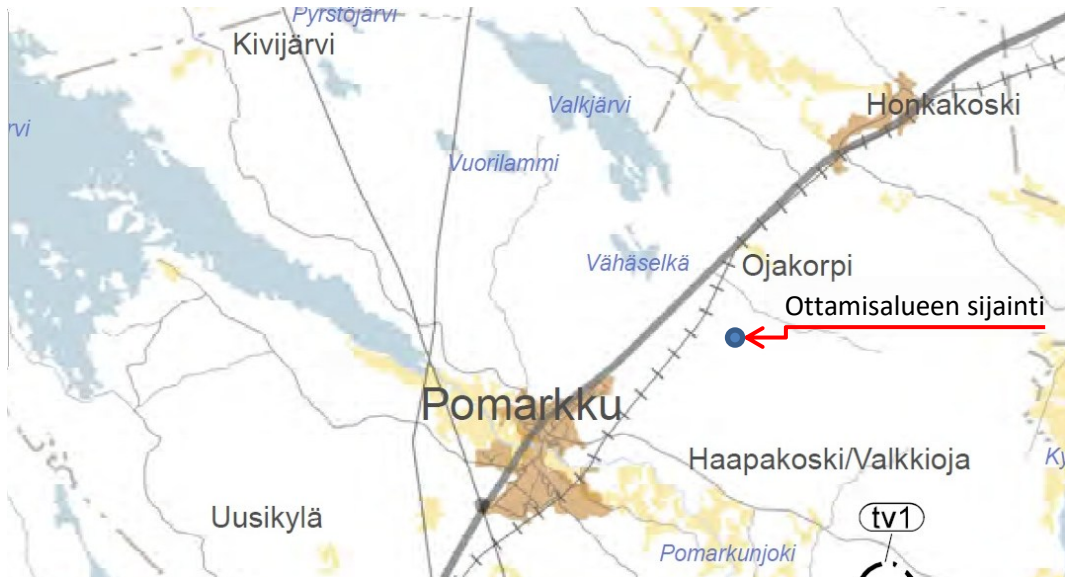
yr +++++	YHDYSRATA / SIVURATA Merkinnällä osoitetaan yhdysradat / sivuradat. Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.	<i>Suunnittelumääräys</i> <i>Maankäytön suunnittelulla on turvattava yhdys- ja sivuratojen kehittämismahdollisuudet.</i>
vt, kt ————	VALTATIE / KANTATIE Merkinnällä osoitetaan valta- ja kantatiet. Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.	



	SUOJELUALUE Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain tai muun lainsäädännön nojalla suojellut tai suojeltavat suojelalueet. Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.	<i>Suunnittelumääräys</i> <i>Alueen maankäyttöön mahdollisesti vaikuttavista merkittävistä suunnitelmista ja hankkeista tai ennen vallitsevia olosuhteita merkittävästi muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä tulee luonnonsuojelusta vastaavalle alueelliselle ympäristöviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.</i> <i>Suojelumääräys</i> <i>Alueella ei saa toteuttaa sellaisia toimenpiteitä tai hankkeita, jotka voivat oleellisesti vaarantaa tai heikentää alueen suojeluarvoja.</i>
	MUINAISMUISTOALUE Merkinnällä osoitetaan muinaismuistolain nojalla rauhoitettuja muinaisjäännösalueita ja -kohteita.	<i>Suojelumääräys</i> <i>Muinaismuistoalueiden ja -kohteiden ja niiden lähialueiden maankäyttöä, rakentamista ja hoitoa suunniteltaessa on kiinteiden muinaisjäännösten lisäksi otettava huomioon niiden suoja-alueet, maisemallinen sijainti ja mahdollinen liittyminen arvokkaisiin maisema-alueisiin tai kulttuuriympäristöihin.</i> <i>Kaikista aluetta koskevista suunnitelmista tulee Museovirastolle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.</i>
	ARVOKAS GEOLOGINEN MUODOSTUMA Merkinnällä osoitetaan maiseman ja luonnonarvojen kannalta arvokkaat geologiset muodostumat.	<i>Suunnittelumääräys</i> <i>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon alueella olevat maa-aineslain tarkoittamat maisema- ja luonnonarvot sekä mahdollisten maisemavaurioiden korjaustarve.</i>
-1	Merkinnällä osoitetaan maiseman ja luonnonarvojen kannalta arvokkaat harjualueet.	
-2	Merkinnällä osoitetaan maiseman ja luonnonarvojen kannalta arvokkaat kallioalueet.	

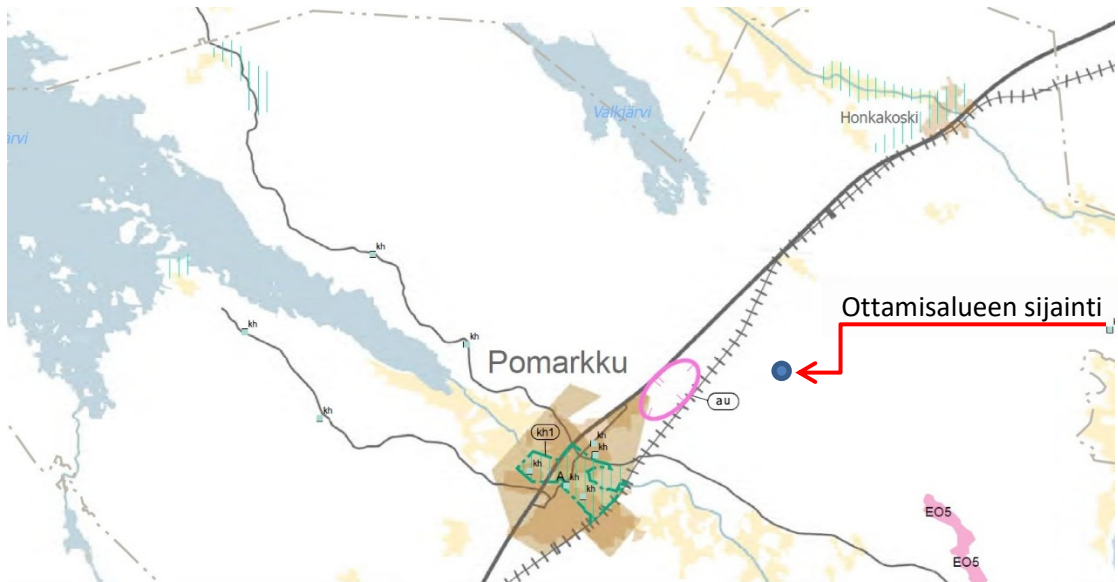


Satakunnan vaihemaakuntakaavojen /-1 tai -2 osalta lähialueelle ei sijoitu merkittäviä määräyksiä:



Yllä Satakunnan vaihemaakuntakaava 1; Satakunnan maakuntavaltuusto hyväksyi 13. joulukuuta 2013 Satakunnan vaihemaakuntakaavan 1, jonka ympäristöministeriö vahvisti 3.12.2014.

- Ei uusia merkintöjä eikä määräyksiä.
- Alueen eteläpuolelle on merkitty tv1 tuulivoimalan varaus. Alueelle on jo rakennettu tuulivoimaa.

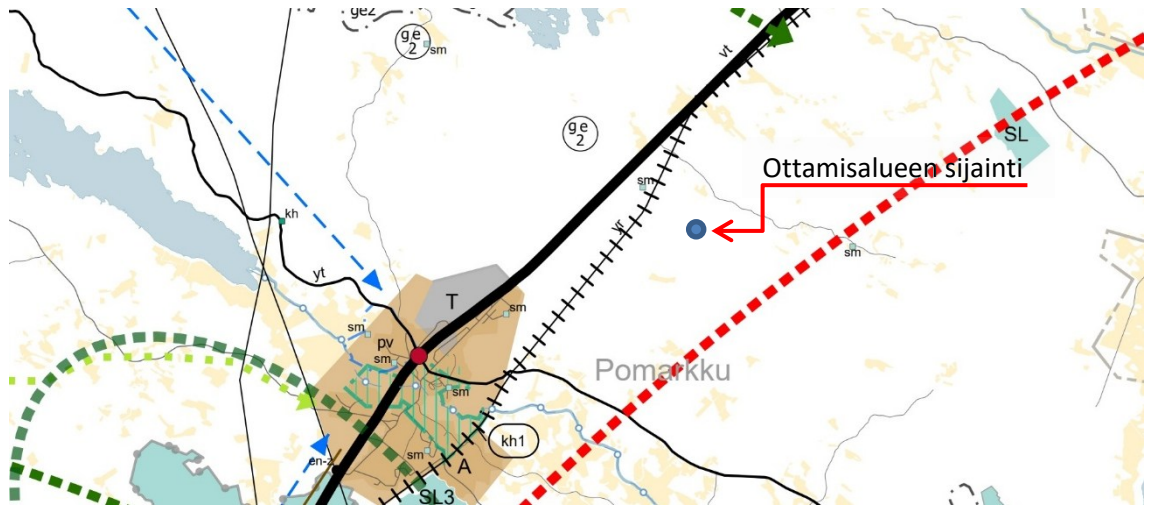


Yllä Satakunnan vaihemaakuntakaava 2; Satakuntaliiton maakuntavaltuusto hyväksyi 17.5.2019 Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2. Maakuntavaltuuston hyväksymispäätös sai lainvoiman 1.7.2019.


- Rautatien linjaus on yhä ottamisaluetta lähinnä sijaitseva kaavamerkintä.
- Alueenlänsipuolelle on lisätty **au** -alue.



Satakunnan maakuntakaavan 2050 luonnoskartta on alla. Sen osalta lisätyt merkinnät ja määräykset esitetään kartan alla.



Satakunnan maakuntakaava 2050:n luonnoksen uusin merkintä ja suositus:

	<p>KAUPUNKIKEHITTÄMISEN KOHDEYÖHKKEIDEN YHTEYSTARVE</p> <p>Merkinnällä osoitetaan kaupunkikehittämisen kohdeyöhykkeiden toiminnalliset yhteystarpeet.</p>	<p><i>Kehittämissuositus</i></p> <p><i>Maankäytön suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota kaupunkikehittämisen kohdeyöhykkeiden välisten alueiden toiminnallisiin kehittämistarpeisiin.</i></p>
--	--	--