

**Määräaikainen palotarkastus**

Määräysten antaminen perustuu pelastuslain 379/2011 81 §:n.

**25.02.2026****Pöytäkirjanro****156 554****Vastaanottaja**

Pomarkun Kunta

Vanhatie 14  
29630 POMARKKU**Kohde**

Yhteiskoulu (Ylä-aste / Lukio)

Lukiontie 5  
29630 POMARKKU**Osapuolet**Rehtori Jussi Heervä  
Kiinteistöhoitaja Keijo Koskinen  
Palomestari Jarkko Kangas**Lausunto**

Kohteessa suoritettiin Satakunnan pelastuslaitoksen valvontasuunnitelman mukainen määräaikainen palotarkastus.

**Tarkastuskohde**

Tarkastuskohteena oli Pomarkun lukio ja yläaste. Rakennus on kahdessa kerroksessa ja siihen kuuluu erillinen toinen opetustoiminnassa oleva rakennus piha-alueen reunalla. Lämmitysmuotona on häkelämmitys ja öljylämmitys varalla sekä tukemassa toista.

**Tarkastuksen kulku**

Tarkastuksen aluksi tutustuttiin pelastussuunnitelmaan, jota tullaan päivittämään tänä vuonna. Tämän jälkeen suoritettiin tarkastuskierros rakennuksen sisätiloissa sisältäen molemmat opetuskäytössä oleva rakennukset sekä pannuhuone. Tarkastuksen lopuksi käytiin läpi kierroksella tehtyjä havaintoja ja kuultiin kohteen edustajia.

**Tarkastuksessa tehdyt keskeisemmät havainnot**

**Alkusammutuskalusta** rakennuksessa on useita käsisammuttimia, jotka on sijoitettu käyttötilanteen mukaan eri sammutusainein. Käsisammuttimet on määräaikaistarkastettu. Yksi käsisammutin ylimmässä kerroksessa sijoitettuna luokahuoneeseen, jonka ovi normaalisti lukittu. Alkusammutuskalusto merkitty näkyvästi kyltein. Pikapaloposteja ei ole määräaikaistarkastettu, mutta niiden tarkastamisesta on menossa kilpailutus.

**Poistumistiemerkin** kyltit sijoitettu näkyvästi poistumisteiden varsille ja ne on valaistut. Merkkien akustoa ei ole tarkastettu edellisen ja kuluvan vuoden aikana.

**Vaaralliset aineet:** kemianluokassa pieniä määriä erilaisia kemikaaleja sekä nestekaasua opetuskäytössä. Aineet sijoitettu lukittavaan varastoon ja ovat sijoitettuna peltisiin kaappeihin vaaratunnusten mukaan.

**Nuohous ja IV:** polttimein hormi nuohottu viime vuonna syksyllä ja ilmanvaihto nuohottu sekä säädetty viime vuonna. Kotitalousluokan liesituulettimien suodattimia pestään säännöllisesti ja ovat omassa ilmanvaihtokanavassaan. Vaarallisten aineiden varastossa oma ilmanvaihtokanava, jossa nähtävissä hapettumaa putkiston niiteissä.

**Pelastussuunnitelma** pelastussuunnitelmaa on tehty ja sitä ollaan saamassa valmiiksi. Suunnitelman runko hyvä, liitteitä ei ollut nähtävillä.

**Lämmitys:** pannuhuoneessa kaksi poltinta, toinen hakkeelle, toinen öljylle. Hakevarasto ja polttoainesäiliöt omissa palo-osastoissaan. Pannuhuoneesta johtaa kaksi luukkua rakennuksen alapohjaan, jota lämmitetään talvisin lämmityksessä syntyvällä hukkalämmöllä vesiputkien jäätyminen estämiseksi. Luukut ovat avoinna alapohjatilaan ja toisen luukun reunan tiivistys tehty uretaanmassalla. Luukut eivät ole itsestäänsulkeutuvia tai -salpautuvia. Polttoainesäiliöiden osaston seinän läpiviennit ei ole tiivistetty.

**Palovaroittimet ja -ilmaisimet:** kohteessa ei ole palovaroittimia tai -ilmaisimia.

**Tarkastuksen johtopäätökset, johtopäätöksien perustelut, korjausmääräykset ja suositukset**

**Määräaikainen palotarkastus**

Määräysten antaminen perustuu pelastuslain 379/2011 81 §:n.

**25.02.2026****Pöytäkirjanro****156 554****Korjausmääräykset**

Turva- ja merkkivalaistus, uloskäytävöopasteet.

Poistumisreittien merkintöjen ja valaistuksen toimintakunnossa pysyminen on varmistettava säännöllisellä kunnossapidolla. (Pelastuslaki 379/2011 12 § ja 112 §; Sisäasiainministeriön asetus rakennusten poistumisreittien merkitsemisestä ja valaisemisesta 805/2005 9 §) Toimintakunnan varmistaminen voidaan varmistaa suurelta osin järjestelmän toiminnan testauksilla, jotka tehdään säännöllisesti valmistajan ohjeiden ja kunnossapito-ohjelman mukaan. Testaukset kirjataan joko kunnossapito-ohjelmaan tai erilliseen päiväkirjaan, jotka pyydettyä esitetään pelastusviranomaiselle valvontaa varten.

Ohje: Kunnossapidon tarkemmat suositukset on esitetty ST-ohjeistossa 8: Poistumisvalaistus ja poistumisreitivalaistus (2019) kohdassa 9.2. Em. ohjeistus ohjeistaa päivittäisistä, kuukausittaisista ja vuosittaisista tarkastuksista/testauksista.

Epäkuntoiset osastoivat ovet on korjattava. Osastoivien ovien tulee yleensä olla itsestään sulkeutuvia ja salpautuvia. Ovien sulkeutuminen ja salpautuminen tulee korjata seuraavissa paikoissa:

Pannuhuone/alapohjaan johtavan tilan luukut (Pelastuslaki 379/2011 9 §; RakMk E1 2011 7.3.2.)

Osastoivien rakenteiden läpiviennit on tarkastettava ja tarvittaessa tiivistettävä vastaamaan rakenteiden paloluokkaa. Osastoivan rakennusosan läpi saa johtaa tarpeelliset läpiviennit edellyttäen, etteivät ne olennaisesti heikennä rakennusosan osastoivuutta.

(Pelastuslaki 379/2011 9 §; RakMk E1 2011 7.4.1.)

Rakennukseen tai kohteeseen on laadittava pelastussuunnitelma 15.3.2026 mennessä. (Pelastuslaki 379/2011 14, 15 ja 112 §; Valtioneuvoston asetus pelastustoimesta 407/2011 1 §)

Pelastussuunnitelma on pidettävä ajan tasalla ja siitä on tiedotettava tarvittavalla tavalla asianomaisen rakennuksen tai muun kohteen asukkaille ja työntekijöille sekä muille, joiden on osallistuttava pelastussuunnitelman toimeenpanoon.

Pelastussuunnitelmassa on oltava selostus:

- 1) vaarojen ja riskien arvioinnin johtopäätelmistä;
- 2) rakennuksen ja toiminnassa käytettävien tilojen turvallisuusjärjestelyistä;
- 3) asukkaille ja muille henkilöille annettavista ohjeista onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi;
- 4) mahdollisista muista kohteen omatoimiseen varautumiseen liittyvistä toimenpiteistä. (Pelastuslaki 379/2011 14, 15 ja 112 §; Valtioneuvoston asetus pelastustoimesta 407/2011 2 §)

**Suositukset**

Yläkerran käsisammuttimen sijoittaminen pois lukitusta luokkahuoneesta käytävälle käyttöönoton helpottamiseksi. Alkusammutuskaluston on oltava esteettömästi saatavilla. (Pelastuslaki 379/2011 9 §, 14 §)

Pikapalopostin oven aukeneminen korjattava. Pikapalopostin oven on avauduttava vähintään 170 astetta. (Pelastuslaki 379/2011 9 §, 14 §; SFS-EN671-1)

Rakennus on varustettava palovaroittimilla. Rakennuksen omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että rakennus varustetaan palovaroittimella tai muulla laitteella, joka mahdollisimman aikaisin havaitsee alkavan tulipalon ja hälyttää asunnossa olevat. Rakennuksen jokainen kerros sekä niihin yhteydessä olevat kellarikerrokset ja ullakot on varustettava vähintään yhdellä palovaroittimella. Rakennuksen jokaisen kerroksen tai tason alkavaa 60 m<sup>2</sup> kohden on oltava vähintään yksi palovaroitin. (Pelastuslaki 379/2011 9, 14, 17 ja 112 §; Sisäasiainministeriön

**Määräaikainen palotarkastus**

Määräysten antaminen perustuu pelastuslain 379/2011 81 §:n.

**25.02.2026****Pöytäkirjanro****156 554**

asetus palovaroittimien sijoittamisesta ja kunnossapidosta 239/2009 3 §)

...koulujen on oltava varustettu laitteistolla, joka varhaisessa vaiheessa ilmoittaa alkavasta palosta.

Rakennuksen varustamiseen laitteistolla, joka varhaisessa vaiheessa ilmoittaa alkavasta palosta, sovelletaan taulukkoa 12. Koulut enintään 250 oppilasta = sähköverkkoon kytketty palovaroitin. (Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017 7 luku 38§ palovaroitin ja paloilmoitin).

**Kohteen edustajan selvitys**

Kohteen edustajaa on kuultu tarkastuksen aikana. He ovat luvanneet korjata mainitut puutteet. Jälkihavaintona lisätty palovaroittimien puuttumiseen liittyvä suositusmääräys. Oltu puhelimitse yhteydessä kunnan tekniseen toimeen ja esitetty suositusmääräys perustuen Ym asetukseen. Korjausmääräykset tullaan korjaamaan viipymättä.

Jos palotarkastuspöytäkirjasta on huomautettavaa, olkaa yhteydessä palotarkastuksen tekijään 14 vrk:n kuluessa.

Liitteet

Valitusosoitus

Asiakasta on kuultu ennen korjausmääräyksen antamista.

Määräysluontoiset toimenpiteet suoritettava

**30.04.2026**

mennessä.

---

Palomestari

Kangas Jarkko