

**Määräaikainen palotarkastus**

Määräysten antaminen perustuu pelastuslain 379/2011 81 §:n.

03.03.2026**Pöytäkirjanro****156 605****Vastaanottaja**

Pomarkun Kunta

Vanhatie 14
29630 POMARKKU**Kohde**

ALA-ASTE

Koulutie 3
29630 POMARKKU**Osapuolet**Rehtori Outi Nordenswan
Kiinteistönhoitaja Keijo Koskinen
Palomestari Jarkko Kangas**Lausunto**

Kohteessa suoritettiin Satakunnan pelastuslaitoksen valvontasuunnitelman mukainen määräaikainen palotarkastus.

Tarkastuskohde

Tarkastuskohteena oli Pomarkun ala-aste. Rakennuksessa on kolmessa kerroksessa opetustiloja ja viereinen rakennus, jossa on käsityöluokat. Lämmitysmuotona on hakelämmitys ja öljylämmitys varalla.

Tarkastuksen kulku

Tarkastuksen alussa tutustuttiin pelastussuunnitelmaan. Tämän jälkeen suoritettiin tarkastuskierros rakennuksissa. Kierroksen loppuksi käytiin läpi havaintoja kohteen edustajien kanssa.

Tarkastuksessa tehdyt keskeisemmät havainnot

Alkusammutuskalusto: käsisammuttimia ja pikapaloposteja on rakennuksessa jokaisessa kerroksessa ja ne on tarkastettu. Lisäksi löytyy muutamia sammutuspeitteitä. Alkusammutuskalustoa on riittävästi.

Merkinnät: merkinnät on asianmukaisesti näkyvillä ja sijoitettu oikein alkusammutuskalustolle ja kaasupulloille. Poistumistiet: merkit on valaistu ja sijoitettu oikein rakennuksessa. Poistumistievalaistuksen akusto on testattu tämän vuoden alussa. Liikuntasalissa katossa turvavalaisimet, jotka tarkistetaan seuraavassa kuukausitarkastuksessa.

Tekniset laitteet: rakennuksessa on keskusradio kuulutuksille henkilökunnan toimesta ja sitä on testattu.

Opettajanhuoneessa kaapin takana on paneeli, joka on palovaroittimille. Varoittimet sijoitettu alimman kerroksen palo-ovien molemmin puolin vapauttamaan ovien magneettilukot palotilanteessa. Laitteesta ei tietoa kohteen edustajilla. Laitetta testattu, jolloin ovien lukitus vapautui ja palo-ovet menivät kiinni. Laitteen määräaikaistestauksista tai huolloista ei ole tietoa. Kohteessa ei ole muuta palovaroitin tai -ilmaisinalaitteistoa.

Pelastussuunnitelma: suunnitelma päivitetty viimeksi edellisvuonna. Suunnitelma on ajantasainen.

IV: ilmanvaihto on nuohottu ja säädetty hetki sitten. IV-hätäkatkaisin ulko-oven vieressä. Rakennuksessa on useita ilmanvaihtokoneita, jotka hoitavat osaa rakennuksen ilmanvaihdosta. Henkilökuntaa ohjeistettu hätätilanteessa sulkemaan ilmanvaihto sulakekaapin kautta katkaisimesta.

Palo-osastointi: tiloissa rappukäytävät ja kerrokset omia palo-osastojaan, jotka erotettu toisistaan sulkeutuvien palo-ovien. Ovet kiinni tarkastushetkellä poislukien kaksi ulko-oven vieressä olevaa sähkömagneetilla toimivaa ovea.

Käsityöluokat: tilassa säilytetään nestekaasua ja asetyleeniä metallityöluokan varastossa ja tulityöpaikkana olevassa huoneessa. Ovissa kaasupulloja-tarrat ja tulityöpisteellä alkusammutuskalustoa valmiina.

Keittiö: keittiötiloissa ei valmisteta enää ruokaa, vaan ruoka saapuu keskuskeittiöstä ja tilassa ainoastaan jakelu.

Tarkastuksen johtopäätökset, johtopäätöksien perustelut, korjausmääräykset ja suositukset

Tarkastuksella ei havaittu puutteita palo- tai henkilöturvallisuudessa. Tilat siistit ja alkusammutuskalustoa on

**Määräaikainen palotarkastus**

Määräysten antaminen perustuu pelastuslain 379/2011 81 §:n.

03.03.2026**Pöytäkirjanro****156 605**

riittävästi.

Korjausmääräykset

-

Suosituks

Rakennus on varustettava palovaroittimilla. Rakennuksen omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että rakennus varustetaan palovaroittimilla tai muulla laitteella, joka mahdollisimman aikaisin havaitsee alkavan tulipalon ja hälyttää asunnossa olevat. Rakennuksen jokainen kerros sekä niihin yhteydessä olevat kellarikerrokset ja ullakot on varustettava vähintään yhdellä palovaroittimella. Rakennuksen jokaisen kerroksen tai tason alkavaa 60 m² kohden on oltava vähintään yksi palovaroitin. (Pelastuslaki 379/2011 9, 14, 17 ja 112 §; Sisäasiainministeriön asetus palovaroittimien sijoittamisesta ja kunnossapidosta 239/2009 3 §)

...koulujen on oltava varustettu laitteistolla, joka varhaisessa vaiheessa ilmoittaa alkavasta palosta.

Rakennuksen varustamiseen laitteistolla, joka varhaisessa vaiheessa ilmoittaa alkavasta palosta, sovelletaan taulukkoa 12. Koulut enintään 250 oppilasta = sähköverkkoon kytketty palovaroitin. (Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017 7 luku 38§ palovaroitin ja paloilmoitin).

Kohteen edustajan selvitys

Kohteen edustajilla on tarkastuksen lopuksi ollut mahdollisuus esittää kysymyksiä tarkastukseen liittyen. Oltu yhteydessä puhelimitse kunnan tekniseen toimeen ja esitetty jälkikäteen huomioitu havainto palovaroittimien puuttumisesta. Kerrottu suositusmääräyksestä suoritettavaksi ja esitetään määräyksen perusteella oleva asetus.

Jos palotarkastuspöytäkirjasta on huomautettavaa, olkaa yhteydessä palotarkastuksen tekijään 14 vrk:n kuluessa.

Liitteet

Valitusosoitus

Palomestari

Kangas Jarkko