

---

**Kunnanhallitus****Aika** 14.04.2026 kello 16:00 -**Paikka** Kunnanvirasto**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
49	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
50	Pöytäkirjan tarkastus	4
51	Valtuutetun eronpyyntö ja muutos keskustan valtuustoryhmässä	5
52	Kuntastrategia 2026-2029	7
53	Määrärahamuutokset vuoden 2026 talousarvioon	9
54	Talouden tasapainotusohjelman loppuraportti	11
55	Vuoden 2027 talousarvion valmistelu	16
56	Tonttimarkkinointikampanja 2026	17
57	Elinvoimalupaus	20
58	Lausuntopyyntö Satakunnan maakuntakaavan 2050 ehdotusvaiheen 1 aineistosta	21
59	Hallintokuntien ja toimielinten pöytäkirjat	22
60	Tiedotusasiat	23
61	Muut asiat	24

---

---

**Kunnanhallitus****Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Peltomaa Kaarlo	puheenjohtaja
	Grönman Minna	I varapuheenjohtaja
	Aromaa Markku	II varapuheenjohtaja
	Kovanen Jaana	jäsen
	Mäensivu Mari	jäsen
	Nenonen Kari	jäsen
	Passilahti Ari	jäsen
	Rajakangas Mikko	jäsen
	Virtanen Hanna	jäsen
	Toivola Eevaliisa	kv pj
	Salmio Juha	kv vpj I
	Isokallio Tuomo	kv vpj II
	Hietanen Miia	kv vpj III
Muu	Airaksinen Mikko	kunnanjohtaja
	Särkipaju Heidi	hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä

**49****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 14.04.2026

Kuntalain 410/2015 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 136 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 137 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti.

Kokouskutsu tähän kokoukseen on lähetetty sähköisesti 10.4.2026 kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille, kunnanvaltuuston jäsenille ja valtuustoryhmien 1. ja 2. varajäsenille, kunnallisjärjestöjen puheenjohtajille ja kunnanjohtajan nimeämälle kunnan johtoryhmälle.

**Päätösehdotus****Kokous todettaneen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.****Päätös**

Kunnanhallitus

14.04.2026

---

**50****Pöytäkirjan tarkastus**

Kunnanhallitus 14.04.2026

Hallintosäännön 156 § mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Kuntalain 140§ mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

**Päätösehdotus**

**Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Hanna Virtanen ja Markku Aromaa. Pöytäkirja tarkastetaan 16.04.2026. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan kotisivuilla, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.**

**Päätös**

Kunnanhallitus

14.04.2026

**51****Valtuutetun eronpyyntö ja muutos keskustan valtuustoryhmässä**

Kunnanhallitus 14.04.2026

84/00.00.01/2026

Kunnanvaltuutettu Minna Grönman on 31.3.2026 jättänyt kuntaan kirjeen, jossa hän pyytää eroa kaikista luottamustehtävistä henkilökohtaisista syistä. Kirje on luettavissa liitteestä.

Minna Grönman on valittu seuraaviin kunnan toimielimiin ja luottamustehtäviin:

- kunnanhallitus, I varapuheenjohtaja, kunnanvaltuusto 5.6.2025 § 19
- keskusvaalilautakunta, jäsen, kunnanvaltuusto 5.6.2025 § 22
- Satakunnan työllisyysalueen jaosto, jäsen, kunnanvaltuusto 5.6.2025 § 33
- Tekninen lautakunta, varajäsen, kunnanvaltuusto 5.6.2025 § 25
- Valtuuston vaalilautakunta, varajäsen, kunnanvaltuusto
- Henkilöstötoimikunta, varapuheenjohtaja, kunnanhallitus 17.06.2025 §132
- Tiekunnat Harjakoski-Riuttasalmi-tie sekä Saarentie, kunnan edustaja, kunnanhallitus 17.6.2025 §136
- Aktiivinen pohjois-satakunta ry, kunnan edustaja, kunnanhallitus §148

Kuntalaki määrää luottamustehtävistä eroamisesta. Kuntalaki (410/2015) 70§ 3 momentti:

Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain § 17 mukaan jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Vaalilaki (714/1998) 93§ 2 momentti:

Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Keskustalla on ollut ennen eronpyyntöä 4 varavaltuutettua, joten varavaltuutettujen määrä jää edelleen vajaaksi.

Kunnanhallitus

14.04.2026

Valmistelija Heidi Särkipaju

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus

**Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto:****1.myöntää Minna Grönmanille eron Pomarkun kunnan kunnallisista luottamustehtävistä:**

- kunnanvaltuusto jäsenyys
- kunnanhallituksen I varapuheenjohtajuus
- keskusvaalilautakunnan jäsenyys
- Satakunnan työllisyysalueen jaoston jäsenyys
- teknisen lautakunnan varajäsenyys
- valtuuston vaalilautakunnan varajäsenyys

**2.valitsee**

- kunnanhallitukseen uuden jäsenen ja jäsenten keskuudesta I varapuheenjohtajan
- keskusvaalilautakuntaan sekä Satakunnan työllisyysalueen jaostoon uuden jäsenen
- tekniseen lautakuntaan sekä valtuuston vaalilautakuntaan uuden varajäsenen

**3.toteaa, että kunnanvaltuuston puheenjohtaja kutsuu Suomen Keskustan ensimmäisen varavaltuutetun Jouni Peltoniemen kunnanvaltuuston varsinaiseksi jäseneksi 23.4.2026 alkaen jäljellä olevaksi toimikaudeksi****4.merkitsee tiedoksi, että ensimmäisen varavaltuutetun siirtyessä varsinaiseksi valtuutetuksi Suomen Keskustan varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi. Suomen Keskustan varavaltuutettuja ovat Linda Asp, Hanna Virtanen ja Kai Pajuniemi****Päätös**

Täytäntöönpano

Valtuusto

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 1 Eropyyntö Grönman Minna

**52****Kuntastrategia 2026-2029**

Kunnanhallitus 14.04.2026

122/00.01.02/2022

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Kuntastrategia on kunnan toiminnan johtamisen keskeisin asiakirja, joka antaa perustan toiminnan pitkäjänteiselle suuntaamiselle kohti asettua tavoitetilaa (visio). Pitkän aikavälin tavoitteiden lisäksi strategialla on vahva kytkös vuosittaiseen toiminnan suunnitteluun. Kuntalain 110 §:n mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kuntastrategian 15.12.2022 / § 70. Valtuustoseminaarissa 15.10.2025 todettiin, että kuntastrategia on edelleen oikeasisältöinen, mutta tavoite- ja toimenpideoasio tulee päivittää kuluvalle valtuustokaudelle. Valtuustolle järjestettiin iltakoulu vuosien 2026–2029 kuntastrategian tavoite- ja toimenpideoasion laatimiseksi 26.3.2026.

Iltakoulussa käydyn keskustelun pohjalta valtuustokaudelle määriteltiin uudet strategiset tavoitteet/painopisteet sekä niitä seuraavat mittarit. Tavoitteiden tarkoituksena on konkretisoida kuntastrategian yleisiä linjauksia ja varmistaa valtuustokauden tavoitteiden johdonmukainen kytkös kunnan toiminnan sekä talouden suunnitteluun.

Esityslistan liitteenä on kunnan viestinnällisen ilmeen mukaan päivitetty kuntastrategia-asiakirja sekä valtuuston iltakoulun pohjalta valmisteltu esitys tavoite- ja toimenpideoasiosta kuluvalle valtuustokaudelle.

Valmistelija

Mikko Airaksinen

**Esittelijä****kunnanjohtaja Mikko Airaksinen****Päätösehdotus**

Kunnanhallitus

14.04.2026

---

**Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto**

- vahvistaa ulkoilmeeltään päivitetyn kuntastrategia-asiakirjan kuluvalle valtuustokaudelle
- hyväksyy kuntastrategiaa täydentävän tavoite- ja toimenpideoSION

**Päätös**

Täytäntöönpano

kunnanvaltuusto

**Liitteet**

Numero	Otsikko
Liite 2	Pomarkun kuntastrategia- uusi ilme
Liite 3	kuntastrategian tavoitteet ja mittarit

Kunnanhallitus

14.04.2026

**53****Määrärahamuutokset vuoden 2026 talousarvioon**

Kunnanhallitus 14.04.2026

71/02.02.00/2026

Valtuuston hyväksymä vuoden 2026 talousarvio on 403 617 euroa alijäämäinen. Talousarvio ei sisällä myyntituloarviota, eikä muita myynnistä aiheutuvia kirjauksia valtuuston 11.12.2025/70 § päätöksellä hyväksymästä Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n osakekaupasta.

Osakkeiden myynti vahvistaa kunnan taloutta vuonna 2026 kertaluontoisesti mutta merkittävästi talousarvioon nähden. Alustavan arvion perusteella Pomarkun kunnan osuus osakkeiden kauppahinnasta on noin 800 000 euroa. Kaupasta kirjataan myyntivoittoa arviolta noin 320 000 euroa. Lopullinen kauppahinta ja sen perusteella laskettava lopullinen myyntivoitto määräytyvät yhtiön kaupantekohetken taseen perusteella.

Kuntalain 110 §:n mukaisesti kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa noudatetaan talousarviota. Mikäli talousarvion määrärahat tai tuloarviot muuttuvat olennaisesti tiikauden aikana, tulee talousarviota muuttaa vastaavasti. Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Talousarvion muuttamisesta on säädetty kunnan hallintosäännön 73 §:ssä.

Talousarvioon esitetään lisättävän Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n osakkeiden myynnistä 320 000 euroa myyntituloja käyttötalousosan muihin toimintatuottoihin kunnanhallituksen tulosalueelle. Lisäys parantaa tilikauden tulosta vastaavalla euromäärällä, joten vuoden 2026 muutettu talousarvio muodostuu 83 617 euroa alijäämäiseksi.

Vastaavasti investointiosaan esitetään lisättävän myyntituloja arvioidun kauppahinnan perusteella 800 000 euroa. Muutoksen jälkeen vuoden 2026 talousarvion investointiosan tulot ovat 510 000 euroa investointimenoja suuremmat. Rahoituslaskelmalla kunnan kassavarat kasvavat osakkeiden myyntitulojen verran eli 800 000 euroa.

Esityslistan liitteenä on talousarvion muutosesityksen perusteella laadittu muutetun talousarvion tuloslaskelma, investointiosa ja rahoituslaskelma.

Valmistelija Mikko Airaksinen

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus

**Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto**

- hyväksyy vuoden 2026 talousarvioon tehtävät muutokset selostusosassa esitetyn mukaisesti.

Kunnanhallitus

14.04.2026

- 
- hyväksyy vuoden 2026 muutetun talousarvion tuloslaskelmaosan, rahoitusosan sekä investointiosan liitteen mukaisesti.

## Päätös

Täytäntöönpano

Valtuusto

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 4 Talousarviomuutokset huhtikuu 2026

Kunnanhallitus	§ 123	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 194	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 33	17.03.2026
Kunnanhallitus		14.04.2026

---

## 54

### Talouden tasapainotusohjelman loppuraportti

Kunnanhallitus 17.06.2025 § 123

Valtuusto on 8.6.2023 / 26 § hyväksynyt talouden tasapainotusohjelman vuosille 2023-2026. Ohjelmassa on asetettu tavoitteeksi, että vuosikate kattaa suunnitelman mukaiset vuoden 2026 tilinpäätöksessä. Ohjelman mukaan tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien korotustarve on arvioitava vuosittain talousarviovalmistelun yhteydessä ja että veroprosentteja on korotettava hyvissä ajoin, mikäli on ilmeistä, että taloutta ei muilla toimilla saada tasapainoon viimeistään vuoden 2026 loppuun mennessä.

Ohjelman hyväksymisen jälkeen kunnan talous on kehittynyt odotettua heikommin, joten ohjelmassa esitetyt toimenpiteet ovat riittämättömiä talouden tasapainottamiseksi. Keskeisin yksittäinen tekijä talouden tasapainon heikentymiseen on hyvinvointialueelle siirtyneiden sote-menojen vaikutus kuntien valtionosuusrahoitukseen. Kunnallisveroprosenttia on korotettu prosenttiyksiköllä sekä vuonna 2023 että 2024.

Osana talouden tasapainotustoimia kunnanhallitus päätti keväällä 2024 käytyjen yhteistoimintaneuvotteluiden jälkeen 28.5.2024/ 92 § ja 98 § toiminnallisista järjestelyistä henkilöstömenojen vähentämiseksi. Toimenpiteillä tavoiteltiin noin 130 000 euron säästöä vuonna 2024. Vuoden 2024 tilinpäätöksessä henkilöstökulut alittivat muutetun talousarvion noin 159 000 eurolla. Tasapainotustoimista huolimatta vuoden 2024 tilinpäätös jäi noin 670 000 euroa alijäämäiseksi.

Vuoden 2025 muutettu talousarvio on noin 800 000 euroa alijäämäinen ja alijäämää kertyy taloussuunnitelman mukaan vuosina 2025-2027 yhteensä yli 1,8 milj. euroa. Alijäämäkehityksen pysäyttäminen edellyttää tulopohjan vahvistamista sekä merkittäviä toiminnallisia sopeutustoimia. Tasapainotustoimia tulee kunnan oman toiminnan lisäksi kohdentaa myös kunnan tytäryhtiöihin. Erityisesti Pomarkun Vuokratalojen tilanne on haastava ja edellyttää mittavia sopeutustoimia.

Valtuusto on asettanut yhdeksi vuoden 2025 talousarvion toiminnalliseksi tavoitteeksi talouden tasapainotusohjelman laatimisen. Ohjelman valmistelua varten tulee perustaa luottamushenkilöistä sekä keskeisistä viranhaltijoista koottu työryhmä, joka vielä läpi ohjelman valmisteluprosessin kunnanhallituksen asettamien tavoitteiden ja saadun evästyksen perusteella.

Valmistelija

Mikko Airaksinen

Kunnanhallitus	§ 123	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 194	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 33	17.03.2026
Kunnanhallitus		14.04.2026

**Esittelijä** kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää  
-käydä evästyskeskustelun talouden tasapainotustarpeista sekä tasapainotusohjelman aikataulusta ja tavoitteista  
-asettaa tasapainotusohjelman valmistelua varten luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koostuvan työryhmän sekä nimeää ryhmälle puheenjohtajan.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talouden tasapainotusohjelman valmistelua varten perustettuun työryhmään valittiin luottamushenkilöistä Minna Grönman (pj), Elli Liljakoski, Ari Passilahti, Jaana Kovanen, kunnanhallituksen puheenjohtaja Kaarlo Peltomaa sekä kunnanvaltuuston puheenjohtaja Eevaliisa Toivola. Viranhaltijoista työryhmään valittiin kunnanjohtaja Mikko Airaksinen. Työryhmä kutsuu muita viranhaltijoita/työntekijöitä mukaan työryhmän kokouksiin tapauskohtaisesti.

Lisäksi kunnanhallitus pyytää Pomarkun Vasemmistoliitto ry:tä sekä Pomarkun Perussuomalaiset ry:tä nimeämään oman edustajansa työryhmään.

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus 02.09.2025 § 166

Toimielinten talousarvioesitykset on laadittava 25.9.2025 mennessä. Talousarvion laadintaohjeessa vuoden 2026 talousarvion tavoitteeksi on asetettu enintään 400 000 euron alijäämä.

Työryhmän toimeksianto on valmisteltu alustavasti kunnanhallituksen evästyksen pohjalta. Alustava aikataulu ja työsuunnitelma esitellään kokouksessa.

Valmistelija Mikko Airaksinen

**Esittelijä** kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää  
-nimetä työryhmään edustajat vasemmistoliiton ja perussuomalaisten ryhmistä  
-evästää työryhmää kokouksessa esitetyn alustuksen pohjalta

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi talouden tasapainotusohjelman valmistelua varten perustettuun työryhmään

Kunnanhallitus	§ 123	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 194	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 33	17.03.2026
Kunnanhallitus		14.04.2026

---

**valittiin aiemmin valittujen jäsenten lisäksi Satu Grönholm (vas) sekä Tarmo Haapala (ps).**

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus 14.10.2025 § 194

Kunnanhallituksen toimielimille asettama talousarviokehys on 6 387 000 euroa. Toimielinten talousarvioesitysten mukainen toimintakate on 6 455 000 euroa eli noin 68 000 euroa yli annetun kehyksen. Laadintaohjeiden antamisen jälkeen verorahoitusennusteissa tapahtuneet muutokset huomioiden esitysvaiheen talousarvio on noin 87 000 asetettua tavoitetta heikompi.

Sopeuttamistyöryhmä käsitteli vuoden 2026 talousarvion tasapainotusesityksiä sekä keskusteli suunnitelmavuosien tasapainotustarpeesta toimielinten talousarvioesitysten pohjalta 6.10.2025. Työryhmä antaa kokouksessa kunnanhallitukselle tilannekatsauksen toimeksiannon etenemisestä.

Valmistelija Mikko Airaksinen

**Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen**

**Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä sopeuttamisryhmän tilannekatsauksen tiedoksi ja evästää työryhmää kokouksessa kuullun selvityksen pohjalta.**

**Päätös Merkittiin tiedoksi.**

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus 17.03.2026 § 33

Kunnanhallituksen perustama talouden tasapainotusryhmä on kokoontunut syksyn 2025 ja kevään 2026 aikana yhteensä seitsemän kertaa. Kokouksissa on tarkasteltu kunnan toimintaa, nähtävissä olevia palvelutarpeiden muutoksia, talouskehitystä sekä talouden tasapainotusmahdollisuuksia jokaisen toimialan ja konserniyhtiöiden näkökulmasta.

Työryhmä antaa kokouksessa kunnanhallitukselle tilannekatsauksen toimeksiannon etenemisestä ja työn alustavista tuloksista. Työryhmän lopullinen esitys tasapainotustoimista käsitellään kunnanhallituksessa

Kunnanhallitus	§ 123	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 194	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 33	17.03.2026
Kunnanhallitus		14.04.2026

---

17.4.2026. Tätä ennen työryhmä kokoontuu vielä kertaalleen 30.3.2026 kunnanhallituksen evästyksen pohjalta.

Valmistelija Mikko Airaksinen

**Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen**

**Päätösehdotus**

**Kunnanhallitus päättää merkitä sopeuttamisryhmän tilannekatsauksen tiedoksi ja evästää työryhmää kokouksessa kuullun selvityksen pohjalta.**

**Päätös**

**Merkittiin tiedoksi.**

Täytäntöönpano

Kunnanhallitus 14.04.2026

156/02.00/2025

Kunnanhallitus nimesi talouden tasapainotusryhmän 2.9.2025 /166 § valmistelemaan esitystä toimenpiteistä, joilla Pomarkun kunnan taloutta vahvistetaan ja alijäämäkehitystä hillitään tulevina vuosina. Ryhmän tehtävänä oli arvioida kunnan taloudellista lähtötilannetta, talouteen liittyviä riskejä sekä tunnistaa mahdollisia säästö- ja tehostamistoimia kaikilta toimialoilta.

Tasapainotusryhmä kokoontui säännöllisesti syksyn 2025 ja kevään 2026 aikana. Ryhmän viimeinen kokous pidettiin 30.3.2026. Työskentelyssä hyödynnettiin valtuuston hyväksymää taloussuunnitelmaa vuosille 2026–2028 sekä vuoden 2025 alustavia tilinpäätöstietoja. Toimenpide-esitykset valmisteltiin yhteistyössä toimialojen viranhaltijajohdon kanssa.

Kunnan nykyisestä kulurakenteesta on haasteellista löytää nopeasti toteutettavia, euromääräisesti merkittäviä säästöjä. Valtuuston hyväksymän taloussuunnitelman (TS 2026–2028) perusteella kunnan keskimääräinen tasapainotustarve on noin 440 000 euroa vuodessa.

Ryhmän raportissa esittämillä toimenpiteillä voidaan niiden täysimääräisesti toteutuessa saavuttaa lähes 0,4 milj. euron parannus vuoden 2025 kustannustasoon nähden ja hillitä merkittävästi talouden alijäämäkehitystä. Taloussuunnitelmaan nähden talouden tasapaino ei kuitenkaan käänny

Kunnanhallitus	§ 123	17.06.2025
Kunnanhallitus	§ 166	02.09.2025
Kunnanhallitus	§ 194	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 33	17.03.2026
Kunnanhallitus		14.04.2026

---

pysyvästi ylijäämäiseksi ilman verorahoituksen myönteistä kehitystä ja toimenpiteiden johdonmukaista toimeenpanoa.

Talouden tasapainotusryhmän kunnanhallitukselle laatima loppuraportti on esityslistan liitteenä. Raportti toimii lähtöaineistona talouden tasapainotustoimien jatkovalmistelulle sekä vuosien 2027–2030 taloussuunnittelulle.

Valmistelija Mikko Airaksinen

**Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen**

**Päätösehdotus**

**Kunnanhallitus päättää hyväksyä talouden tasapainotusryhmän loppuraportissa esitetyt toimenpiteet ja lähettää raportin tiedoksi ja täytäntöönpantavaksi lautakunnille.**

**Kunnanhallitus edellyttää, että toimialat tarkentavat toimenpiteiden aikataulutusta ja toimeenpanon edellytyksiä ennen toimenpiteiden täytäntöönpanoa.**

**Päätös**

Täytäntöönpano

Tekninen lautakunta  
Kasvatus- ja opetuslautakunta  
Hyvinvointilautakunta

**Liitteet**

Numero Otsikko

Liite 5 Tasapainotusryhmän loppuraportti kunnanhallitukselle

Kunnanhallitus

14.04.2026

**55****Vuoden 2027 talousarvion valmistelu**

Kunnanhallitus 14.04.2026

98/02.02.00/2026

Kunnan talousarvion ja taloussuunnitelman valmistelu vuodelle 2027 on käynnistymässä kevään aikana. Valmistelun pohjaksi on tarkoitus käydä kunnanhallituksen evästyskeskustelu.

Talouden ja toiminnan suunnittelun pohjana ovat vuoden 2025 tilinpäätös, vuoden 2026 talousarvio, talouden tasapainotusryhmän loppuraportti sekä kuntastrategian päivitetty tavoiteosio, jotka yhdessä muodostavat kokonaiskuvan valtuustokauden tavoitteista, talouden tilanteesta, toimintaympäristön muutoksista ja toiminnan keskeisistä sopeuttamis- ja kehittämistarpeista.

Noin 38 000 euroa ylijäämäinen vuoden 2025 tilinpäätös oli merkittävästi alkuperäisiä odotuksia parempi, mikä vahvistaa kunnan taloudellista asemaa verrattuna keväällä 2025 tehtyihin ennusteisiin. Tilikauden tulosta paransivat sekä menokehityksen hallinta että kertaluonteiset erät kuten harkinnanvarainen valtionosuuden korotus.

Vuoden 2026 alkuperäinen talousarvio on noin 400 000 euroa alijäämäinen, mikä osoittaa edelleen merkittävää talouden sopeutustarvetta. Erityisen huolestuttavaa on työllisyydenhoidon menojen merkittävä kasvu vuodesta 2025 alkaen. Vuoden 2026 talousennustetta parantaa osaltaan Pohjois-Satakunnan Seutuverkko Oy:n osakkeiden myynnistä kertyvä noin 300 000 euron myyntivoitto. Vaikutus ei kuitenkaan ole pysyvä, eikä se näin ollen poista rakenteellisia talouden haasteita.

Talouden tasapainotusryhmän esittämät toimenpiteet vahvistavat talouden kestävyyttä erityisesti keskipitkällä aikavälillä, mutta edellyttävät johdonmukaista ja onnistunutta toimeenpanoa. Kokonaisuutena talouden näkymät ovat aiempaa vakaammat, mutta vuoden 2027 talousarvion valmistelussa on perusteltua edetä varovaisen maltillisin ja realistisin lähtöoletuksin. Vuoden 2027 verorahoituksen määrää on haasteellista arvioida ennen VM:n alustavien valtionosuuslaskelmien julkistusta.

Valmistelija Mikko Airaksinen

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

**Päätösehdotus**

**Kunnanhallitus päättää käydä evästyskeskustelun vuoden 2027 talousarvion valmistelun keskeisistä periaatteista ja jatkovalmistelun suuntaviivoista kuntastrategian tavoitteiden, talousennusteiden sekä talouden tasapainotusryhmän loppuraportin pohjalta.**

**Päätös**

**56****Tonttimarkkinointikampanja 2026**

Kunnanhallitus 14.04.2026

96/10.00.02/2026

Kuntastrategian mukaan Pomarkku on viihtyisän ja turvallisen asumisen kunta. Elinvoima on viihtyisää ja turvallista elinympäristöä ja yrittäjyyden tukemista. Strategiasta johdetun Pomarkun kunnan elinvoimaohjelman tavoitteena on luoda edellytyksiä kestäväälle talouskasvulle, työllisyyden parantamiselle ja elinvoimaisen yritystoiminnan kehittämiseksi. Elinvoimaohjelman keskeiseksi painopistealueeksi on asetettu puolustusteollisuuteen ja kansalliseen turvallisuuteen liittyvät yrityshankkeet.

Pomarkun kunnan yritystonttien kysyntä on ollut viime vuosina vähäistä. Kunnan elinvoiman vahvistamiseksi ja yritystonttien houkuttelevuuden parantamiseksi esitetään toteutettavaksi määräaikainen yritys- ja omakotitonttien tonttimarkkinointikampanja, joka perustuu kunnan hyväksytyyn elinvoimaohjelmaan.

Tonttimarkkinointikampanjan yhtenä keskeisenä tavoitteena on puolustus- ja turvallisuusalojen sekä kaksikäyttötuotteisiin liittyvän osaamisen vahvistaminen kunnassa, joten tämä painotus on huomioitu tonttikampanjassa omana kokonaisuutenaan.

Kampanja esitetään toteutettavaksi kaksiosaisena.

**1. Yritys- ja omakotitonttien määräaikainen hinnanalennus**

Yritystonttien hinnoitteluun sovelletaan kampanja-aikana kaikille yrityksille yhdenvertaista hinnanalennusta toimialasta riippumatta. Kampanja on määräaikainen eikä muuta pysyvästi tontinluovutuksen yleisiä periaatteita.

Yritystontit – Turvallisuuden tekijöiden kunta”

Kampanja-aikana myytävien Kaksikolmosen yritysalueen tonttien myyntihinta on 5 000 euroa / tontti.

Yritystonttien kampanjahinta perustuu kunnan elinkeinopoliittiseen harkintaan ja yritystonttien viime vuosien vähäiseen kysyntään. Kampanjahinnoittelun tavoitteena on kannustaa yrityksiä investoimaan ja lisätä tilapäisellä kampanjalla tonttien realisoitumista ilman, että tontinluovutuksen yleisiä periaatteita tai ehtoja pysyvästi muutetaan. Kampanjahinta on kaikille yrityksille yhdenvertainen, määräaikainen ja sidottu elinvoimaohjelman toteuttamiseen, eikä siihen liity yksittäisille toimijoille kohdennettua taloudellista etua.

Omakotitontit – ”Turvallinen arki”

Kampanja-aikana myytävien Purolehdon asuinalueen omakotitonttien myyntihinta on 1 000 euroa / tontti ja kunnan omistamien Asemanmäen, Mikkolanmäen ja Kettumäen omakotitonttien hinta 1 euro/tontti.

Sekä yritys- että omakotitonttien kampanja päättyy 31.12.2027. Kaikkien kampanjaehdoilla toteutettavien kauppojen edellytyksenä on, että tontin myyntiä koskeva päätös on tehty vuoden 2027 aikana.

Muut myyntiehdot, kuten rakentamisveloitteet ja sopimussakot, määräytyvät valtuuston aiemmin hyväksymien myyntiehtojen mukaisesti. Sopimussakot määräytyvät tontin normaalin myyntihinnan perusteella, ei kampanjahinnan mukaan. Tonttien hinnoittelu ja muut myyntiehdot palautuvat ennalleen vuoden 2028 alusta.

2. Puolustus- ja turvallisuusalan toimijoille suunnattu kampanjaosio  
Yleisen kampanjahinnoittelun lisäksi kampanjaan sisällytetään puolustus-, turvallisuus- ja huoltovarmuustoimintaan kytkeytyville yrityksille suunnattu osio, joka perustuu kunnan elinvoimaohjelman tavoitteisiin.

Kampanjan teema on "Turvallinen arki turvallisuuden tekijöille". Kampanja ydinviestinä kerrotaan, että Pomarkku on osa Satakunnan kokonaisturvallisuus- ja huoltovarmuusverkostoa sekä paras kotipaikka toimivaa ja turvallista toimintaympäristöä hakeville yrityksille ja asukkaille. Kampanjan perustana on Pomarkun kunnan antama periaatteellinen lupaus panostuksesta alan kehittämiseen sekä toimintaperiaatteet, joilla edistetään puolustus- ja turvallisuustoiminnan sijoittumista kuntaan.

Lisäksi kampanjalla halutaan aktivoida kuntalaisia ja paikallisia verkostoja tunnistamaan potentiaalisia sijoittujia maksamalla kampanja-aikana vinkkipalkkiota yrityksistä, joiden toiminta liittyy puolustus-, turvallisuus- tai huoltovarmuussektoriin. Vinkkipalkkiojärjestely tukee Pomarkun kunnan hyväksytyn elinvoimaohjelman toimeenpanoa. Vinkkipalkkio olisi 500 euroa ja se maksetaan elinkeinotoimen tulosalueelta. Vinkkipalkkio maksetaan sen jälkeen, kun yritys käynnistänyt liiketoiminnan Pomarkussa tai tehnyt sitovan tonttikaupan Pomarkun kunnan kanssa.

Kunnan hallintosäännön 32 §:n mukaan kunnanjohtaja päättää omakoti- ja teollisuustonttien myymisestä teknisen johtajan esittelystä, jos valtuusto on vahvistanut myynnissä noudatettavat myyntihinnat ja muut keskeiset luovutuksen periaatteet.

Valmistelija Mikko Airaksinen

Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus  
Kunnanhallitus päättää

- käynnistää määräaikaisen yritys- ja omakotitonttien tonttimarkkinointikampanjan selostusosassa esitetyllä tavalla sisältäen määräaikaisen hinnanalennuksen lisäksi puolustus-,

Kunnanhallitus

14.04.2026

turvallisuus- ja huoltovarmuustoimintaan kytkeytyville toimijoille suunnatun, kunnan elinvoimaohjelmaan ja periaatteelliseen yhteistyölupaukseen perustuvan kampanjaosion,

- merkitä tiedoksi puolustus- ja turvallisuus kampanjateemaa koskevan liitteen "Puolustus-ja turvallisuustoiminnan kehittämislupaus".
- esittää kunnanvaltuustolle, että se vahvistaa tonttien hinnoittelua ja muita myyntiehtoja koskevat muutokset selostusosassa esitetyllä tavalla 31.12.2027 saakka kestävän tonttimarkkinointikampanjan ajaksi.
- maksaa selostusosassa esitetyillä kriteereillä 500 euron vinkkipalkkion Pomarkkuun sijoittuvasta yrityksestä tai yritystontin myynnistä. Vinkkipalkkion määräytymisperuste on voimassa kampanja-ajan.

## Päätös

Täytäntöönpano

## Liitteet

Numero Otsikko

Liite 6 Puolustus-ja turvallisuustoiminnan kehittämislupaus\_KH 14.4.2026

Kunnanhallitus

14.04.2026

**57****Elinvoimalupaus**

Kunnanhallitus 14.04.2026

90/14.00.00/2026

Kunnan ja yrittäjäyhdistyksen yhteinen elinvoimaohjelma hyväksyttiin kunnanhallituksessa 14.10.2025 / 193 §.

Kunnan ja paikallisten yritysten yhteistyön tiivistämiseksi kunnanjohtaja ja Pomarkun Yrittäjät ry:n edustajat ovat keskustelleet yhteisen elinvoimalupauksen uusimisesta ja allekirjoittamisesta kuluvalle valtuustokaudelle. Elinvoimalupauksella kunta sitoutuu yhdessä paikallisyhdistyksen kanssa edistämään yrittäjäystävällistä ilmapiiriä sekä vahvistamaan elinvoimaisuutta. Tavoitteena on yhteisesti huolehtia siitä, että Pomarkun kunnan veto- ja pitovoima vahvistuvat.

Elinvoimalupauksessa on sovittu painopistealueet ja yleiset toimintaperiaatteet, joiden avulla kunnan veto- ja pitovoimaa vahvistetaan. Yhteisillä tavoitteilla ja aktiivisella seurannalla halutaan konkreettisesti parantaa yritysten toimintaedellytyksiä, mikä vahvistaa kunnan elinvoimaisuutta. Painopistealueiden toteutumista seurataan jokavuotisten tapaamisten yhteydessä kunnan ja Yrittäjäyhdistyksen edustajien välillä.

Valmistelija Mikko Airaksinen

**Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen**

**Päätösehdotus**  
**Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan elinvoimalupauksen ja oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sen.**

**Päätös**

Täytäntöönpano

Pomarkun Yrittäjät  
Kunnanjohtaja, Mikko Airaksinen

## Liitteet

Numero Otsikko

Liite 7 Elinvoimalupaus

Kunnanhallitus

14.04.2026

---

**58****Lausuntopyyntö Satakunnan maakuntakaavan 2050 ehdotusvaiheen 1 aineistosta**

Kunnanhallitus 14.04.2026

643/00.04.01/2024

Satakuntaliitto on pyytänyt lausuntoa Satakunnan maakuntakaavan 2050 ehdotusvaiheen 1 aineistosta. Maakuntakaava laaditaan kokonaismaakuntakaavana, joka kattaa kaikki maankäyttömuodot ja ohjaa alueiden käytön sekä yhdyskuntarakenteen pitkän aikavälin kehittämistä koko Satakunnan alueella.

Maakuntakaavan laadinta on edennyt ehdotusvaiheeseen. Satakuntaliiton maakuntahallitus on 23.2.2026 päättänyt pyytää maankäyttö- ja rakennusasetuksen 13 §:n mukaiset lausunnot ehdotusvaiheen aineistosta. Lausunto tulee toimittaa Satakuntaliitolle viimeistään 21.4.2026.

Esityslistan liitteenä on luonnos Pomarkun kunnan lausunnoksi maakuntakaavan 2050 ehdotusvaiheen 1 aineistosta.

Valmistelija Mikko Airaksinen

**Esittelijä kunnanjohtaja Mikko Airaksinen****Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää antaa asiasta liitteenä olevan lausunnon.****Päätös**

Täytäntöönpano

Satakuntaliitto

## Liitteet

Numero Otsikko

Liite 8 Lausuntopyyntö ehdotus 1, Satakunnan maakuntakaava 2050

Liite 9 Pomarkun kunnan lausunto\_ ehdotusvaihe 1, Satakunnan maakuntakaava 2050

**59****Hallintokuntien ja toimielinten pöytäkirjat**

Kunnanhallitus 14.04.2026

Kunnanhallitukselle esitetään tiedoksi ja mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten seuraavat lautakuntien pöytäkirjat, jotka ovat nähtävillä Pomarkun kunnan kotisivuilla:

- Kasvatus- ja opetuslautakunta 25.3.2026

**Päätösehdotus**

**Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi hallintokuntien ja toimielinten pöytäkirjat ilman erityisiä toimenpiteitä.**

**Päätös**

Kunnanhallitus

14.04.2026

---

**60**  
**Tiedotusasiat**

Kunnanhallitus 14.04.2026

Kunnanhallitukselle ovat saapuneet seuraavat tiedoksi saatettavat asiat:

1. Kunnanjohtajan ajankohtaiset tiedotusluontoiset asiat.

**Esittelijä** kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

**Päätösehdotus** Merkitään edellä luetellut asiat tiedoksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus

14.04.2026

---

**61**

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 14.04.2026

**Esittelijä**

**kunnanjohtaja Mikko Airaksinen**

**Päätösehdotus**

**Kunnanhallitus keskustelee mahdollisista muista asioista.**

**Päätös**