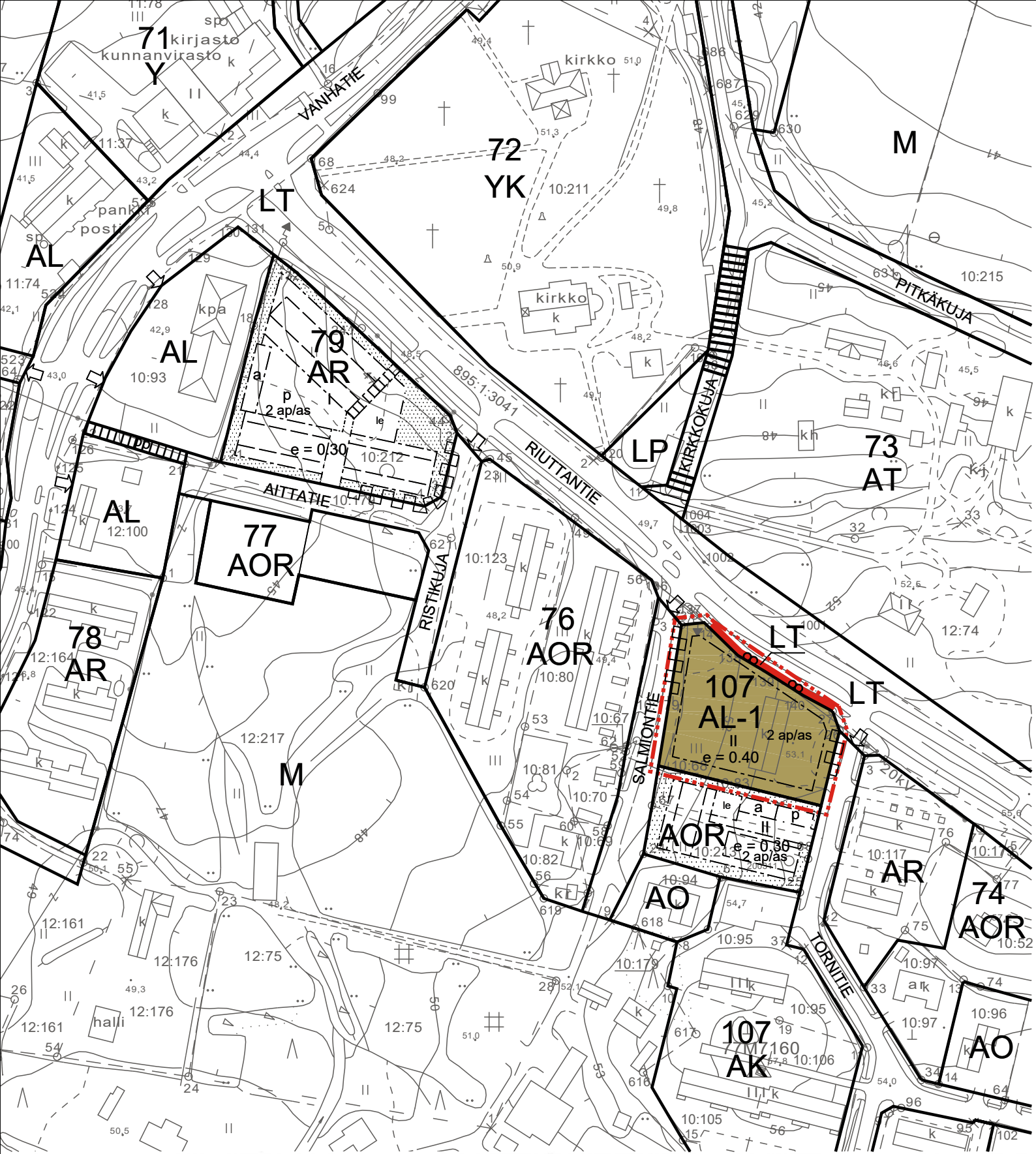




Kaavoituksen pohjakartta 1:2000		Kartan laatija		FM-KARTTA OY	
Mittausluokka 2		Ilmakuvaus		10.5.2003	
Kunta POMARKKU		Kartoitus		2004	
Kylä POMARKKU		Kartoitusmenetelmä		STEREOKARTOITUS	
Lääni LÄNSI-SUOMI		Kartta hyväksytty		15.12.2005	
				Kalervo Salonen	

POMARKKU

KIRKONKYLÄ

PAPPILAN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaavatunnus:

1:2 000

Asemakaavan muutos koskee osaa korttelista 107.
Asemakaavan muutoksella muodostuu osa korttelista 107 ja yleisen tien aluetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AL-1

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Alue on tarkoitettu asuinrakentamiseen sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomaan liike- ja/tai toimistorakentamiseen.

LT

Yleisen tien alue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Korttelin numero.

107

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 0.40

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin / rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

Katualueen rajan osa, jolta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

2 ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
- #### YLEISMÄÄRÄYKSET
- Alue rajautuu valtakunnallisesti merkittävään Pomarkun kirkonkylän rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY 2009). Uudisrakennusten ja muiden rakennelmien materiaalit, väritys, korkeusasema ja muoto tulee valita siten, että ne sopeutuvat lähiympäristöön ja alueen rakennuskantaan.
- Hämeenlinna 17.3.2025, 2.6.2025
Ympäristösuunnittelu Oy Pirkanmaa
- Arto Remes
maanmittausinsinööri (AMK)
YKS-617
-
-
- Tämä asemakaavan muutos on Pomarkun kunnanhallituksen hyväksymä
.202x §
Voimaantulo