

24.04.2025

§ 6

§ 6

Lisämäärärahapyyntö vanhan päiväkodin alueen asemakaavamuutokseen

§ 24

Kunnanhallitus 04.02.2025 § 24

Päiväkotitoiminta siirrettiin Pomarkun vanhan päiväkodin tiloista uuteen Kivisillan päiväkotiin loppuvuodesta 2023. Vanhalle päiväkodille ei arvioida olevan käyttöä kunnan palvelutoiminnassa, joten tarkoituksena on luopua kyseistä rakennuksesta tulevaisuudessa.

Vanha päiväkoti sijaitsee Törmälä-nimisellä kiinteistöllä (608-406-9-101) osoitteessa Heikinpölkü 1. Samalla kiinteistöillä sijaitsevat kunnan sote-kiinteistöt Pomarkun terveysasema, Pääskyrinteen vanhainkoti sekä Törmäläkoti. Alueella on 6.11.2003 voimaantullut Pitkäkujan asemakaava. Kaavassa kiinteistö on osoitettu sosiaalitoiminta ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YS).

Jotta vanhalle päiväkotirakennukselle on mahdollista löytää kunnan ulkopuolista käyttöä, tulisi voimassa oleva kaavamerkintä muuttaa nykyisestä uuteen käyttötarkoitukseen sopivaksi ja mahdollistaa päiväkotikiinteistön lohkomisen omaksi tontiksi.

Vuoden 2025 talousarviossa ei ole varattu määrärahaa vanhan päiväkodin alueen asemakaavamuutokseen.

Valmistelija

Mikko Airaksinen

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Airaksinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää
-käynnistää vanhan päiväkodin alueen asemakaavan muutoksen, jonka tavoitteena on mahdollistaa päiväkotirakennuksesta luopuminen ja myynti kunnan ulkopuoliseen käyttöön.
-esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto myöntää vuoden 2025 talousarvioon maankäytön suunnittelun ja kaavoituksen tulosalueelle 10 000 euron lisämäärärahan vanhan päiväkodin alueen asemakaavan muutosta varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täytäntöönpano

24.04.2025

§ 6

Kunnanvaltuusto 24.04.2025 § 6

24/10.02.03/2025

Päätösehdotus **Kunnanvaltuusto myöntää vuoden 2025 talousarvioon maankäytön suunnittelun ja kaavoituksen tulosalueelle 10 000 euron lisämäärärahan vanhan päiväkodin alueen asemakaavan muutosta varten.**

Päätös **Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.**

Täytäntöönpano

kunnanjohtaja, Mikko Airakinen
taloussuunnittelija- isännöitsijä, Niklas Sahama
Numera Palvelut Oy