

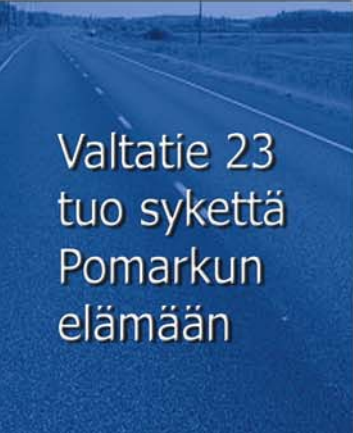
Pomarkku -
paras palveluissa
ja asumisessa



Pomarkku - Osaamista ja mahdollisuuksia



Factory 23 teollisuustilaa ja -tontteja



Valtatie 23
tuo sykettä
Pomarkun
elämään



HYÖDYNNÄ MAHDOLLISUUS

Vapaana teollisuus- ja toimistotilaa

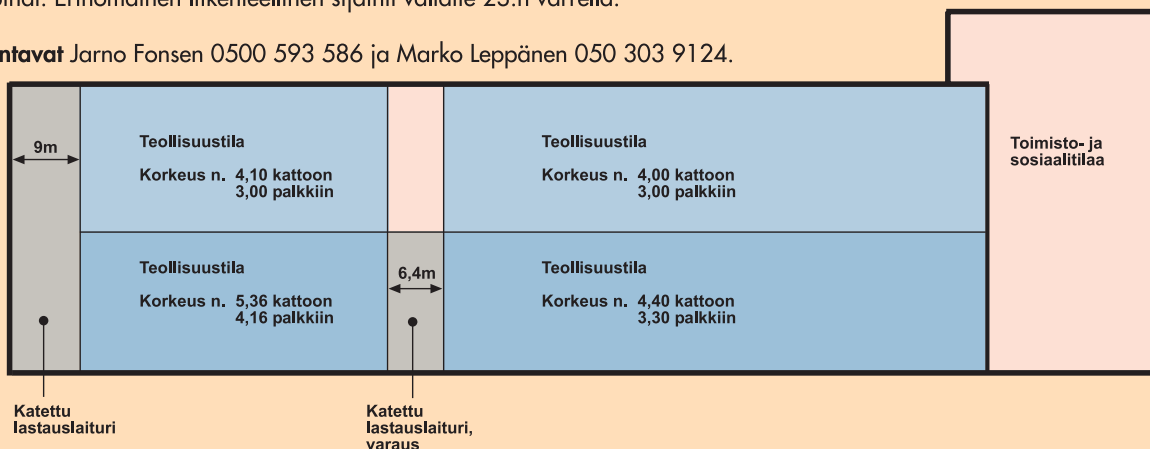
Pomarfin Oy - korkeatasoista teollisuustilaa



Pomarfin Oy:n vapaana olevat tuotantotilat ovat vuokrattavissa tai ostettavissa yhtenä kokonaisuutena tai osissa. Tilat tarjoavat korkeatasoisia ja muunneltavia ratkaisuja monipuoliseen yritystoimintaan. Tehdasrakennus on korkeatasoinen, tiilirunkorakenteinen 1-kerroksinen rakennus. Rakennuksen ala on noin 5300 m², josta hallialaa on 4300 m² ja toimisto- ja sosiaalitiloja 1000 m². Katettu lastauslaituri on 316 m².

Tuotantotila on jaettavissa helposti useaan osaan yrittäjän toiveiden mukaan. Toinen lastauslaituri on otettavissa helposti käyttöön. Asfaltoidut pihat. Erinomainen liikenteellinen sijainti valtatie 23:n varrella.

Lisätietoja antavat Jarno Fonsen 0500 593 586 ja Marko Leppänen 050 303 9124.



Pomarfin Oy - varastotilaa

Pinta-ala: 10,3 x 8,8 m²
Korkeus: 3,0 m

Kiinteistö Oy Hakalinna - toimisto- ja teollisuustilaa Pomarkun keskustassa

Yläkerrassa on vuokrattavana entisiä asuinhuoneistoja, jotka soveltuvat väliaikaiseen majoittamiseen tai toimistokäyttöön.

Pinta-alat: 25-40 m²

Vuokrat: Sopimuksen mukaan

Alakerrassa on vuokrattavana työ- ja varastotilaa. Tilat soveltuvat esimerkiksi käsityöläis- ja pienteollisuustoimintaan. Osaa tilasta voidaan vuokrata myös yhdistysten ja yksityishenkilöiden tavaroiden säilytykseen.

Pinta-alat: 6-50 m²

Vuokrat: Sopimuksen mukaan

Tiedustelut ja lisätietoja: Janne Päiviälä 040 594 5059.

Ojakorven Puutyö Oy - teollisuustilaa

Omallalla tontilla täystiilirakenteinen, 1-kerroksinen, kuuden hallin yhdistelmä, joka on helposti eriytettävissä. Kiinteistö ympäristöineen on erittäin hyvässä kunnossa. Piha-alueet on kestopäällystetty ja kiinteistöllä on oma lämpökeskus ja puutavarakuivuri. Erikaisovia ja -ikkunoita valmistavan yrityksen konekanta on nykyaikainen ja erittäin monipuolinen.

Pinta-aloja: Hallit yht. 5200 m² (keskikorkeus yli 5 metriä), toimisto- ja sosiaalitilat 300 m², neljä ulkovarastorakennusta yht. 1650 m² sekä edustustilat ja 3 asuntoa yht. 350 m².

Tiedustelut ja lisätietoja: Seppo Nevanpää 0400 350 755.

Teollisuustontti valtatie 23:n varrella

Valtatie 23:n varrella on myytävänä teollisuustontti. Kunnallistekniikka valmiina. Maaperän rakennettavuus hyvä. Erinomainen paikka näkyvälle liiketoiminnalle!

Pinta-ala: 4,6 ha
Rakennusoikeus: 0,40

Tiedustelut ja lisätietoja: Eero Mattsson 040 582 4242.

Pomarkku on hyvä paikka ASUA JA YRITTÄÄ

Pomarkun kunta on osa Porin seudun kasvukeskusta, vain 25 kilometrin päässä Porista valtatie 23:n varrella, joka on Satakunnan pääväylä Keski-Suomeen. Tämän pääväylän varrelle on sijoittunut suurin osa Pomarkun kasvuyrityksistä ja erityisesti tärkeimmät konepaja- ja alihankintayritykset, joiden kannalta nopeat ja hyvät kuljetusyhteydet asiakkaisiin ovat elintärkeitä.

Pomarkku on sopivan kokoinen paikkakunta yritykselle, jossa päätökset tehdään joustavasti yrittäjän tarpeet huomioon ottaen. Kunta tarjoaa valmiita tontteja, osallistuu yrityksen sijoittumisoperaatioihin ja avustaa yhdessä Porin Seudun Kehittämiskeskuksen POSEK Oy:n kanssa rahoitus- ja investointineuvotteluissa esimerkiksi tuotanto- ja toimitilojen rakentamiseksi. Kunnan johdolle ja luottamushenkilöille hyvin hoidettu elinkeinotoiminta on kunnia-asia.

Yritystoimintaa Pomarkussa harkitseva voi ottaa asioissa yhteyttä kunnanjohtaja Eero Mattsoniin, puh. (02) 550 5625 tai 040 582 4242. Pomarkun kotisivut löytyvät osoitteesta www.pomarkku.fi.

Yritystoimintaa koskevissa asioissa kannattaa ottaa yhteyttä myös Porin Seudun Kehittämiskeskus Oy:öön eli POSEKiin. Pomarkun kunta ostaa tältä seutukunnan kuntien perustamalta elinkeinoyhtiöltä elinkeinoasiamiespalvelut ja muut yritysten kehittämispalvelut. Pomarkusta vastaavana yhteyshenkilönä POSEKissa on yritysasiamies Paavo Kajander, puh. (02) 621 7543 tai 044 701 7543. Katso lisätietoja POSEKin sivuilta www.posek.fi.

Yrittäjätoimintaa suunnitteleva tai vasta vähän aikaa toiminut yrittäjä saa lisäksi erinomaiset ja ilmaiset neuvontapalvelut Porin seudun Yrityspalvelu ry:stä eli Enteristä. Kaikki alkavan yrittäjän tarvitsemat palvelut on keskitetty yhteen toimipisteeseen Porin Puuvillaan. Enterin tiimissä Sinua palvelevat myös vero- ja työvoimahallinnon asiantuntijat. Enterin nettisivujen osoite on www.ypenter.fi.

HYÖDYNNÄ MAHDOLLISUUS

Factory 23 Vapaana teollisuus- ja toimistotilaa

Factory 23 -teollisuusalue sijaitsee valtatie 23:n välittömässä läheisyydessä erinomaisten kulkuyhteyksien päässä Satakunnan suurimmista keskuksista. Alueella on sekä vuokrattavana että myynnissä korkeatasoista teollisuus- ja toimistotilaa, sekä teollisuustontti.

Pomarkun kunta

kunnanjohtaja Eero Mattsson
(02) 550 5625 tai 040 582 4242
www.pomarkku.fi



Porin Seudun Kehittämiskeskus Oy POSEK

yritysasiamies Paavo Kajander
(02) 621 7543 tai 044 701 7543
www.posek.fi

