

POMARKUN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Hyväksytty kunnanvaltuustossa 20.6.2012 (§ 40)

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain (86/2000) 1 luvussa on esitetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Pomarkun kunnanvaltuusto on antanut nämä ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 19 §:n perusteella.

Määräyksiä noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 21 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Pomarkun kunnassa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta ja sen alaisena Pomarkun kunnan ympäristötoimisto.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Määräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, ellei muualla näissä määräyksissä toisin säädetä.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista toimintaa taikka lain 61, 62 tai 78 §:n mukaista ilmoituksenvaraista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan ympäristöluvassa tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät koske myöskään puolustusvoimien toimintaa taikka toimintaa, jonka ympäristönsuojeluvaatimuksista säädetään valtioneuvoston asetuksessa ja joka rekisteröidään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Talussjätevesien käsittelyä koskevien määräysten osalta näissä määräyksissä noudatetaan ympäristönsuojelulain (86/2000) 3 a luvussa talussjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla annettuja määritelmiä.

4 § Paikalliset olosuhteet

Pomarkun kunnassa paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja yleisiä määräyksiä ovat seuraavat:

- pohjavesialue; tärkeä tai yhdyskunnan vedenhankintaan soveltuva (I tai II - luokan) pohjavesialue, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen rajaus (liitekartta).
- rantavyöhyke; jokeen, järveen, lampeen tai vastaavaan vesistöön rajoittuva maa-alue, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta mitattuna.

2 LUKU VESISTÖJEN JA POHJAVEDEN SUOJELU

5 § Talussjätevesien käsittely viemäriverkostojen ulkopuolella

Talussjätevesien käsittelyjärjestelmän huolloista ja säiliöiden tyhjennyksistä on pidettävä kirjaa, joka on pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Tarvittaessa kiinteistön haltijan tulee luotettaviin mittauksiin perustuen osoittaa talussjäteveden käsittelyjärjestelmän puhdistusteho.

SUOSITUS:

Talousjätevesien käsittelyjärjestelmän, kuivakäymälän sekä puhdistettujen talousjätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistöllä suositellaan noudatettavaksi seuraavia vähimmäis-suojaetäisyyksiä:

- *talousvesikaivo ja lähde 30 - 50 metriä (maastosta, maaperästä ja pohjaveden virtaussuunnasta riippuen)*
- *vesistö 20-30 metriä (maastosta, maaperästä ja jätevesien laadusta riippuen)*
- *tie tai rakennuspaikan raja 5 metriä*
- *suojakerros pohjavesitason yläpuolella*
 - *maasuodattamossa 0,25 metriä*
 - *maameytmässä 1 metri*

Kuivakäymälä suositellaan lisäksi sijoitettavan vähintään 5 metrin etäisyydelle vesilain tarkoittamasta ojasta tai norosta.

6 § Talousjätevesien johtaminen pohjavesialueilla

Talousjätevesien imeyttäminen maahan näiden määräysten 4 §:n mukaisilla pohjavesialueilla on kielletty pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Kaikki talousjätevedet on johdettava jätevesiviemäriin tai mikäli se ei ole mahdollista, tiiviiseen umpisäiliöön tai tiiviissä käsittelyjärjestelmässä talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla annetun asetuksen (209/2011) 3 §:n mukaisten käsittelyvaatimusten jälkeen puhdistettuna tiiviissä putkessa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Rakennus- ja ympäristölautakunta voi yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen 1 momentissa esitettyihin talousjätevesien käsittelyvaatimuksiin, mikäli niiden toteuttamista on teknisesti tai muutoin erityisestä syystä pidettävä kohtuuttomana. Poikkeamistapauksessaan jätevesien käsittelystä ja johtamisesta ei saa aiheutua pohjaveden pilaantumista.

7 § Talousjätevesien johtaminen rantavyöhykkeillä

Näiden määräysten 4 §:n mukaisilla rantavyöhykkeillä tulee talousjäteveden käsittelyjärjestelmän avulla vähentää ympäristöön joutuvaa kuormitusta verrattuna käsittelemättömän talousjäteveden kuormitukseen seuraavasti:

- orgaaninen aines (BHK₇) 90 %
- kokonaisfosfori 85 %
- kokonaistyyppi 40 %

Puhdistettua talousjätevettä ei saa johtaa suoraan vesistöön, vaan se tulee imeyttää maahan tai johtaa avo-ojaan 5 §:ssä suosituksena esitettyjä vähimmäissuojaetäisyyksiä soveltaen.

Talousjäteveden käsittelyjärjestelmää ja kuivakäymälää ei saa sijoittaa niin lähelle rantaa, että vesistön tulviessa veden on mahdollista nousta käsittelyalueelle saakka.

8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu ja huolto

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden ammattimainen tai muu vastaava usein toistuva peseminen on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta vedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta jätevesiviemäriin.

Ajoneuvoja, veneitä, koneita ja vastaavia laitteita kuten maa- ja metsätalouden koneita ja laitteita satunnaisesti muilla kuin liuottimia sisältävillä pesuaineilla pestäessä pesuvedet voidaan imeyttää myös maaperään edellyttäen, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumista.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu ja huolto on kielletty tiealueilla ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesussa syntyviä jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön.

9 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu tulee järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöön.

3 LUKU JÄTTEET JA KEMIKAALIT

10 § Jätteiden ja kemikaalien käsittely

Kiinteistön jätehuollon järjestämistä koskevat yksityiskohtaiset määräykset annetaan Pomarkun kunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä.

Ympäristölle vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden, kuten esimerkiksi öljyjen, maalien, torjunta-aineiden ja liuottimien varastointi ja säilytys tulee järjestää kiinteistöllä siten, että niiden pääsy maaperään, pohjaveteen tai muuhun ympäristöön on estetty.

Glykolin tai muun myrkylliseksi luokitellun aineen käyttö maalämpöratkaisun lämmönke-ruunesteenä näiden määräysten 4 §:n mukaisella pohjavesialueella on kielletty.

11 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden sijoittaminen

Näiden määräysten 4 §:n mukaisilla pohjavesialueilla kiinteistöjen polttoneste- ja kemikaalisäiliöt on sijoitettava maan päälle tiiviisiin suoja-altaisiin tai säiliöiden on oltava vuodonilmaisujärjestelmällä varustettuja kaksoisvaippasäiliöitä. Suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään yhtä suuri kuin siihen sijoitettavan säiliön tilavuus. Säiliöt on varustettava ylitäytön estolaittein.

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnan harjoittajan tai järjestäjän on pyydettäessä annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot kiinteistöllä sijaitsevista polttoneste- ja kemikaalisäiliöistä putkistoineen, niiden kunnosta ja tarkastuksista sekä uusien säiliöiden asentamisesta ja vanhojen säiliöiden poistosta.

12 § Käytöstä poistettavan polttoneste- ja kemikaalisäiliön käsittely

Kiinteistön haltija tai omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että kiinteistöllä sijaitsevat maanpäälliset ja maanalaiset polttoneste- ja kemikaalisäiliöt sekä niiden putkistot poistetaan kiinteistöltä, kun niitä ei enää käytetä. Samalla tulee säiliöt puhdistaa asianmukaisesti ja tarkastaa mahdolliset vuodot. Säiliöiden vuodoista tulee välittömästi ilmoittaa pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaisille öljyvahinkojen torjuntalain (1673/2009) ja ympäristönsuojelulain mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta voi yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu polttoneste- tai kemikaalisäiliö maaperästä, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle. Poikkeuksen myöntäminen edellyttää myös ettei säiliön maahan jättämisestä aiheudu pohjaveden tai maaperän pilaantumisvaaraa.

Velvollisuus poistaa säiliö ja siihen liittyvät putkistot koskee 1.1.2010 jälkeen käytöstä poistettuja säiliöjärjestelmiä.

4 LUKU PÖLYN TORJUNTA

13 § Kulkuväylien ja pihojen kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt

Kulkuväylien ja muiden alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on taajamassa estettävä esimerkiksi kostuttamalla tarvittaessa kunnossapidettävät väylät ja muut alueet. Kulkuväyliltä ja muilta alueilta poistettu hiekoitushiekka tulee varastoida niin, että siitä ei aiheudu haittaa ympäristölle.

Lehtipuhaltimien ja vastaavien pölyä levittävien käsikäyttöisten laitteiden käyttö hiekoitus-

hiekan poistamiseen on kielletty.

14 § Rakennus- ja purkutyöt

Rakennus- ja purkutyöt on tehtävä siten, että pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä.

5 LUKU MELUN TORJUNTA

15 § Ilmoitus- ja tiedotusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta sekä poikkeukset ilmoitusvelvollisuudesta

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta ja tapahtumista tulee tehdä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus Pomarkun kunnan ympäristötoimistoon viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Ilmoitusta ei tarvitse tehdä seuraavista toiminnoista:

1. Ilotulituksesta.
2. Lentonäytöksestä tai tilapäisestä yleisölennätyksestä.
3. Äänenvahvistimien käytöstä ulkotiloissa yksipäiväisten kertaluonteisten tapahtumien yhteydessä kunnan keskusta-alueella urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla tai soveltuvalla paikalla, kun tapahtuma järjestetään klo 7.00 - 22.00 välisenä aikana.
4. Tavanomaisista rakennus- ja purkutöistä, jotka suoritetaan siten, että meluisimmat työvaiheet, joissa käytetään esimerkiksi moottorisahaa, iskuvasaraa, sirkkeliä tai kulmahiomakonetta, ja jotka tehdään arkisin (ma-pe) klo 7.00 - 18.00 välisenä aikana työnkeston ollessa enintään (5) työpäivää. Vaikka ilmoitusta ei edellytetäsiikään, on toiminnanharjoittajan kuitenkin tiedotettava työmaan vaikutuspiirissä oleville naapurikiinteistöjen haltijoille meluhaittaa aiheuttavan työn laadusta, sen kestosta sekä työmaan vastaava yhteyshenkilö.

16 § Yleisötilaisuuksien meluntorjunta

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee ennakoon huolehtia siitä, että äänentoistolaitteiden suuntaus ja äänentoistovahvistimien säädöt on toteutettu siten, että niiden käyttö häiritsee lähiasukkaita mahdollisimman vähän.

Tilaisuuden järjestäjän on annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tarvittavat tiedot äänenvahvistinlaitteiden teknisistä ominaisuuksista, niiden sijoittamisesta alueelle ja muista valvonnan kannalta tarpeellisista ominaisuuksista.

17 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

Äänentoistolaitteiden jatkuva käyttö on kielletty ulkotiloissa yöaikaan klo 22.00 - 7.00 välisenä aikana sekä päiväaikaan terveyskeskuksen, vanhainkodin, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen välittömässä läheisyydessä. Määräys ei koske äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden käyttöä, josta ympäristönsuojeluviranomainen on antanut näiden määräysten 15 §:n mukaisen päätöksen.

18 § Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden, laitteiden ja työvaiheiden rajoittaminen

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden, kuten esimerkiksi iskuvasaran, sirkkelin, kulmahiomakoneen, lehtipuhaltimen, ruohonleikkurin tai moottorisahan käyttäminen sekä häiritsevää melua aiheuttavien toimintojen suorittaminen on kielletty yöaikaan klo 22.00 - 7.00.

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on rajoitettava mah-

dollisimman vähäiseksi.

Määräyksen aikarajoitus ei koske:

1. maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa, kuten huolto- ja kunnossapitotyötä ja esimerkiksi leikkuupuimurin, heinän-/viljakuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä, ja
2. liikenneväylien sekä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä, mikäli työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muusta perustelusta syystä pidettävä välttämättömänä.
3. Jäteastioiden tyhjennys tulee kuitenkin suorittaa klo 06.00 – 22.00 välisenä aikana.

6 LUKU

MUUT MÄÄRÄYKSET

19 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

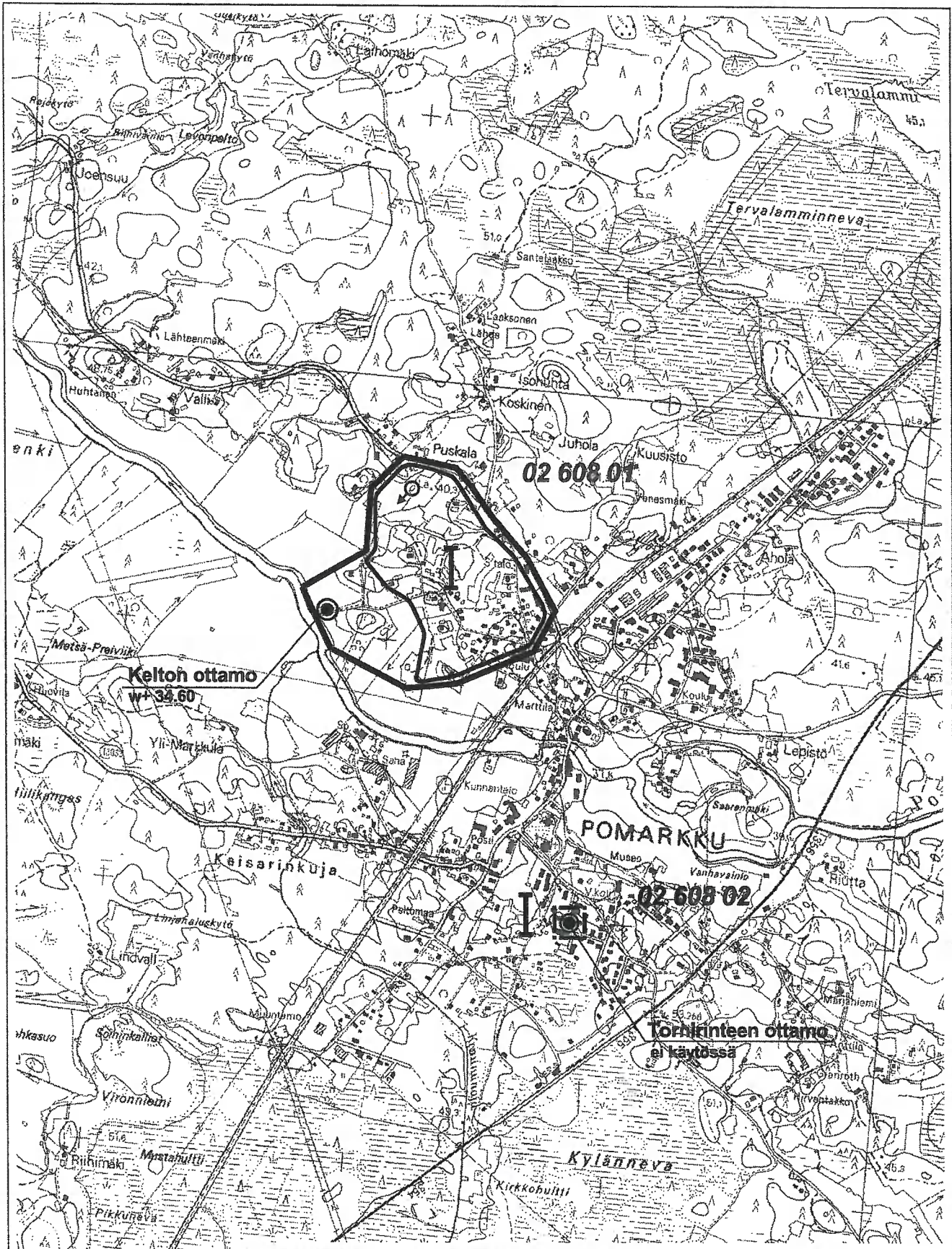
Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan tai tilaisuuden järjestäjän on pyydettyessä annettava kunnan valvontaviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

20 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja 15 luvun 116 §:ssä.

21 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 1. päivänä syyskuuta 2012. Näillä ympäristönsuojelumääräyksillä kumotaan 1.1.2010 voimaan tulleet ympäristönsuojelumääräykset.



POHJAVESIALUEKARTTA Pomarkku		 LOUNAIS-SUOMEN YMPÄRISTÖKESKUS SYDVÄSTRA FINLANDS MILJÖCENTRAL	
Pohjavesialueen numero ja nimi 02 608 01 Keltonlähde 02 608 02 Tornirinne	Mittakaava 1:20000	Karttalehdet 1144 05	Pvm ja suunnittelija 15.5.2001 / MKS
		© Maanmittauslaitos 7/MYY/01	